

长江上的“秘境之地”有多少国宝？



推进中国式现代化这张时代答卷，当代青年应该如何作答？2023年，由中央网信办网络传播局指导，中共江苏省委网信办出品，现代快报+制作推出“中国式现代化·青年的回答——我比任何时候更懂你(第三季)”系列短视频。从炎炎烈日到秋意冉冉，30位青青“答”人携手AI数字人小青，奔赴全国23个城市，以青春之力、以奋斗之姿，回答着青春之问，担负起青春之责，共同书写中国式现代化新答卷。

11月11日，“中国式现代化·青年的回答——我比任何时候更懂你(第三季)”系列短视频之《长江上的“秘境之地”有多少国宝？》正式上线。在本集视频中，青青“答”人——南京长江新济洲国家湿地公园宣教员张皖宁，和AI数字人小青一起，踏上“秘境之地”，揭开新济洲的神秘面纱。

新济洲——长江进入南京的第一站。从高空看，这里像一片叶子漂浮在长江之上。

一江碧水，两岸葱茏。水杉、银杏、鹅掌楸，一大批国家一级保护植物汇集于此。多样性的植物，也满足更多元的野生动物栖息。这里是鸟类飞越江苏的重要落脚点，东方白鹳、花脸鸭等几乎每年冬天都要组团来玩。为了更好地保护“国宝”们的家园，新济洲设置了74个监控监测点位，24小时监测空气、湿度、水质等。

这样的好环境也吸引着“微笑天使”江豚在此安居。这里特别设立了长江江豚救护基地，能够尽快帮助受伤的江豚恢复健康，回归自然。目前，长期活跃在这里的江豚数量已从2016年的16头上升至32头。除了江豚，这里还有很多珍贵鸟类。AI数字人小青给大家举例，国家二级重点保护野生动物水雉就经常出现，它善于在浮叶上行走，被称为优美的“水上凤凰”。水雉对栖息地的生态环境有着极高要求，显然是因为新济洲的好环境留住了它们。

“共抓大保护、不搞大开发”，从靠江吃江到守江护江，新济洲的蝶变重生并非一朝一夕。2000年开始，新济洲实施生态移民。2018年实施长江大保护政策后，洲上生物多样性也有了大幅度的提升。张皖宁还分享了一个好消息，2023年4月，新济洲加入了国家湿地公园创先联盟，下一步还将开展国家级长江湿地生态系统定位观测研究站的建设。

身为在长江边长大的青年人，张皖宁说：“我们有责任更有能力保护好母亲河。守护一江碧水，就是守护人与自然的和谐共生。”

现代快报+记者 蔡梦莹



扫码看视频

常州实施“带押过户”贷款新政

本报讯(通讯员 徐飞 记者 张敏)11月11日，现代快报记者从常州市住房公积金管理中心获悉，11月13日起，常州将实施住房公积金“带押过户”贷款新政。

住房公积金“带押过户”贷款，是指原房贷没还清、已经抵押的存量房也能交易，无需卖方提前结清交易房产旧贷款、注销原抵押权，即可办理过户、再次抵押、以新发放的住房公积金贷款结清旧贷款等手续，实现房产登记和抵押贷款的有效衔接。

据介绍，符合住房公积金贷款条件，交易有抵押的个人住房，且卖方所售房产仅存在住房公积金贷款、住房商业性贷款或组合性住房贷款，经买卖双方协商一致，买方就可以申请住房公积金/组合性“带押过户”贷款。

同时，申请条件除原抵押权人同意办理“带押过户”贷款外，还需满足以下条件：交易房产已设定贷款的抵押权债权余额小于交易网签价格；交易房产已取得不动产权证书(或房产所有权证和国有土地使用证)，允许上市交易，且不存在被查封、冻结、设立居住权等情形；卖方原有贷款当前无还款逾期，且无未还清的代清偿记录。

在溧阳市范围内，卖方无需提前结清交易房产旧贷款，即可顺位抵押，待新发放的住房公积金贷款结清旧贷款后注销原抵押。

新政的出台对卖方来说，可以解决交易过程中存在的还贷资金筹措难问题，省掉过桥资金成本；对买方来说，可以减少交易环节，一次性完成过户、重新抵押手续。

苏州启动双11百项文旅消费活动

本报讯(记者 高达)11月11日下午，由苏州市文化广电和旅游局主办的“福气在苏州·消费蛮灵格”2023双11文旅消费活动在苏州博物馆西馆启动。

苏州文旅总入口“君到苏州”现场发布双11促消费活动。登录“君到苏州”微信公众号、小程序或App，进入“福气在苏州·消费蛮灵格”活动页面，即可领取数字人民币文旅消费券，消费券可用于购买“君到苏州”文旅总入口平台非遗产品，下单选择数字人民币支付即可享受优惠。

各县级市(区)现场发布100项双11文旅消费活动及优惠措施。凝聚全市文旅行业满满诚意的百项文旅消费活动和惠民措施重磅发布，百场文旅盛宴将丰富苏州人的日常生活。

活动现场，南洋广场超集码头、旺山遇见卢浮宫、东升里艺术街区等3个优秀文旅消费项目进行展演推介，多维度、全方位展示苏州的文化魅力和旅游特色。今年以来，苏州紧抓疫后消费回补契机，把握节假日消费节点，文旅消费呈现强劲复苏局面。

民警三分钟心肺复苏救回醉酒男

本报讯(通讯员 杨晋 记者 曹德伟)打车后醉酒男子说话语无伦次，出租车司机只得报警。民警联系上家属，在家属到达后，男子出现了嘴角抽搐、身体僵硬等症状。庆幸的是，民警紧急实施心肺复苏，这才把醉酒男从“鬼门关”拉了回来。

11月4日晚上10时许，一名出租车司机跑进润州公安分局鹤林派出所大厅，称在丁卯附近拉了一名客人，该男子酒醉得厉害，说不出家在哪，身上也没有手机，一路过来看见派出所，便想寻求民警帮助，希望找到其家里人。

民警高泽尧跟随司机前去查看，一接近该男子就闻到浓浓的酒味，询问也问不出所以然。

高泽尧将醉酒男子带到派出所休息，通过技术手段识别其身份，联系家属到派出所将其接回。在等待家属过程中，男子突然号啕大哭，躺到地上打滚。其妻子到

达后，该男子的哭声还是始终不停，考虑到男子醉酒状态，民警提醒其妻拨打120将其送到医院醒酒。

妻子打算喊朋友一同接其回家。劝说间，男子突然停止哭声，嘴角抽搐，身体僵硬，眼珠上翻。“不好，快打120。”高泽尧立即双膝跪地检查男子情况，发现其呼吸停止，立即为其实施心肺复苏，同时将男子情况详细告知120急救中心做好抢救准备。“1下、2下、3下……”高泽尧按照之前了解过的心肺复苏法做着抢救措施，整整持续3分钟，全身已大汗淋漓。伴随男子一声咳嗽，其手脚开始伸张起来，经过检查，确定有了呼吸，眼睛也恢复了正常，这下高泽尧终于长舒了一口气。

120到达现场，男子已脱离危险，医护人员称其是被呕吐物堵住咽喉，造成呼吸骤停，好在急救措施准确及时，才没有生命危险。

农民体育节“舞”出自信“武”出风采

江苏13市非遗和传统新兴类体育项目惊艳亮相

11月10日，江苏省第九届农民体育节暨沛县武术展演在徐州市沛县五段镇奥体广场举办。全省13个设区市的26支队伍参赛，选手们“舞”出自信，“武”出风采，展现了新农人的精气神。

本届农民体育节以推广和展示乡村非遗类体育项目和传统新兴类体育项目为重点。沛县农民武术爱好者用虎虎生风、精彩纷呈的武术节目迎接体育节开幕。无锡代表队《无锡花样石锁健身操》，徐州代表队《洪氏太极拳》，常州代表队《非遗空竹》等，一个个曾经隐藏在民间的“非遗瑰宝”呈现在观众眼前，让大家感受到体育非遗的独特魅力。

通讯员 李辉
现代快报+记者 张晓培 摄影报道



民企高校“摆摊”，招聘近万人

有的承诺“年薪20万元+”，有的提供个性化培养方案

本报讯(通讯员 施卫娟 林凤记者 于露)11月10日，江苏省2024届高校毕业生秋季校园招聘月金融、商贸及现代服务业暨“百城万企”民企高校携手促就业行动(秋季)江苏系列活动专场招聘会，在南京财经大学仙林校区举行。本次招聘会共吸引246家用人单位到场进行招聘，其中，民企占比近70%，千人以上规模单位占比41%，提供了包括金融业、制造业、商务服务业等在内的就业岗位871个，招聘人数近万人。

“同学，要不要来了解下我们公司”“年薪20万元+”“我们招聘多名管培生，有个性的培养方案”……招聘现场，企业工作人员纷纷亮出“优势”。现场还有不少企业放出六险二金、绩效提成、租房

补贴等福利吸引应聘者。扬子江药业集团招聘工作人员张金昌介绍，集团今年外放400多个岗位需求用于校园招聘，这次带来20个财务管培生岗位。

活动现场，各企业摊位前人潮涌动，同学们积极投递简历。南财财政与税务学院学生蓝欣怡投递了多家民企，“不少民企注重人才培养，薪酬福利、补贴相对较高，晋升也相对灵活，期待能收到心仪的offer。”国贸学院朱萌同学前期已经收到了3份来自用人单位的签约邀约，这次来到招聘会，想看看是否有更加适合自己职业发展志向的工作。

本次招聘会现场还设置了二级学院“访企拓岗”单位招聘专区，包括扬子江药业集团、中兴华会计

师事务所、大众书局等71家“访企拓岗”单位到场招聘。其中，江苏证券行业协会组织23家证券企业到场组团招聘。安徽省六安市裕安区委组织部带领9家安徽六安企业来校招聘。南京市人社局培训中心组织了14家用人单位开展“青春启航逐梦江苏”2023年度江苏省高校毕业生就业服务省内巡回招聘暨就业见习专场活动。栖霞区人社局为毕业生带来了就业政策咨询服务。

招聘会前，“百城万企”民企高校携手促就业行动江苏系列活动现场推进会在南财举行。在江苏省工商联对接下，多家商会、民营企业与南京财经大学达成合作意向，签约设立“就业实习实践基地”。南京财经大学现场为6家商会和6家民营企业授牌。



俭以养德 杜绝奢靡



大地馈赠 拒绝浪费