

健身步道台阶没护栏,多位市民摔伤

南京秦淮河建设开发有限公司:将尽快安装



近日,有南京市民向现代快报“快快帮”栏目反映:南京秦淮河从水西门到汉中门段,从路面通往河边健身步道的阶梯均未设置栏杆,曾经发生多次市民摔伤的情况,希望能够加装护栏。现代快报记者随后进行走访了解,发现情况属实。南京秦淮河建设开发有限公司相关工作人员向记者表示,已经安排人手到现场核实需装护栏数量,确保市民在阶梯通行时能够更加安全。

现代快报/现代+记者 刘晓琪 文/摄

2023年8月,市民朱先生在晨练时偶然听说,秦淮河从水西门到汉中门段,从路面通往河边健身步道的阶梯没有设置栏杆,有不少人因此从阶梯上跌落受伤。他发现,整条河边步道仅有水西门至汉中门这片区域的楼梯未设置护栏,阶梯窄、台阶高,市民通行时有安全隐患。朱先生随即拨打12345热线反映情况,但在收到建议后,对接的南京秦淮河建设开发有限公司仅修缮了其中一处护栏。

2024年2月21日下午,现代快报记者与朱先生一同来到相关步道,看到从路面通向步道的阶梯高约1米,宽度仅够1人通行,若两人同时并排下楼,靠外侧的人会有踩空跌落的风险。记者注意到,从水西门至汉中门的河边步道长约1公里,其中有数个下河梯道,但仅有靠近汉中路的一个阶梯,在接到朱先生的投诉后设置了护栏。“我几乎每天都在这里晨练,这一整条步道,就只有这一段路的阶梯没设置护栏,我觉得不合理。”朱先生说。

2月22日,现代快报记者联系上了南京秦淮河建设开发有限公司,相关工作人员告诉记者,在2023年8月接到朱先生的投诉后,就立刻



多处台阶未设置护栏,曾有市民在此跌落

上报处理了,但由于当时经费有限,就先安装了靠近汉中门桥处阶梯的护栏。剩下的护栏由于经费以及上报流程较为复杂,还在处理中。该工作人员表示会再继续向上汇报跟进。

日前,该公司回复称已经决定安装护栏。“已经安排人员到现场数过需要安装的护栏数量,目前正在做方案,等到资金审批下来就会着手安装。”该工作人员表示,护栏安装流程正在推进中,会尽快落实,预计1~2个月内整改到位。

链接

- 市民可以通过以下几种途径与“快快帮”联系:
1. 下载现代+APP,在“快快帮”栏目下留言;
 2. 拨打现代快报 025-96060 热线;
 3. 关注现代快报官方微信公众号并留言;
 4. 关注现代快报官方微博,发私信,加标签#现代快报快快帮#。

时装秀走进动物园



2月26日,一场时装秀走进南京市红山森林动物园,现场以大熊猫的原始生活环境为灵感进行设计,身着大熊猫元素服饰的模特——走过,大熊猫软萌圆溜的剪影印上卫衣、跃然裙摆之上,时尚与自然交织,为观众们带来了沉浸式的观秀体验。同时,现场还举行了以“你好,我是大熊猫”为主题的高黎贡展区冠名仪式。

现代快报/现代+记者 张然 施向辉 摄影报道

高淳人民医院节后就诊量创新高

现代快报讯(通讯员 高伊轩)连日来,每天早上7点不到,高淳人民医院门诊大厅挂号、缴费、自助机前就已排起长长的队伍,候诊区座无虚席。该院迎来春节假期后就诊高峰,截至目前门诊急诊就诊量创历史新高,全体医务人员进入“战斗模式”。

从2月16日以来,该院每天门诊急诊就诊量约4000人次。医院周密部署,增加内外科应急加

强班,内科专科门诊实行周一至周日全覆盖,执行科室打包制,不限号。同时,多部门联动配合,医务处每日安排人员在急诊抢救室加强急诊分流,保障绿色通道。

由于医院前期准备充分、部署周全,各项应对措施及时有力,整个就医环境井然有序,有效缓解了节后就诊高峰带来的就诊压力。

起拍价1.35亿元!

昔日手机巨头金立名下房产将拍卖

相信不少80后、90后,对金立手机这个国产品牌并不陌生。它叱咤风云16年,最风光的时候,曾请来刘德华做代言人。不过现如今,它的日子却不那么好过了,遭遇了破产清算。2月26日,现代快报记者了解到,金立手机名下房产也将被拍卖,起拍价为1.35亿元。

现代快报/现代+记者 季雨



阿里资产拍卖页面

金立名下房产“打包”拍卖,起拍价为1.35亿元

近日,一个名为“时代科技大厦14套房产及房屋内的电子设备、办公用品一批”的标的物被挂上阿里资产平台。这个标的物的所有权人,正是深圳市金立通信设备有限公司(以下简称“金立公司”)。

拍卖公告显示,时代科技大厦位于深圳市福田区深南大道7028号,紧靠城市“动脉”深南大道,位

于中心西区商务核心地段,是一幢高端甲级标准写字楼。时代科技大厦28层,其中地上25层,地下3层。本次拍卖的房产位于21楼,14套总面积为3171.3㎡,内部已全部打通,用作整体办公使用。

此次拍卖的标的物除了14套房产以外,还包含了一批电子设备和办公用品。14套房产的评估价为1.33亿元,电子设备和办公用品的评估价为257万元,合并起拍价最终定为1.35亿元。拍卖时间定为2024年3月25日10时至2024年3月26日10时止。

此次拍卖有一定的瑕疵,那就是拍卖的成交价不包含拍卖过程中双方的一切税、费等费用。究竟有哪些税费呢?现代快报记者了解到,首先,时代科技大厦房产自2018年1月1日起未缴纳的房产税及土地使用费,相关税、费均由买受人承担。截至2023年9月30日,预计应缴纳税款及滞纳金金额为438万余元。另外,时代科技大厦房产欠付水电费、物业管理费等相关费用,也均由买受人承担。截至2022年8月31日,预计欠费共计134万余元。值得注意的是,此次拍卖标的物存在

抵押,这也意味着拍卖成交后并不能立即办理过户手续,需要先还清欠款进行解押,才可办理过户。

资金链断裂,金立从“手机巨头”走向破产

作为昔日的手机巨头之一,金立的名字想必大家都不陌生。公开资料显示,金立通信公司成立于2002年,不久后第一款手机问世,销售额便高达8亿元。随后,金立手机又邀请了刘德华、刘涛、薛之谦

等明星做代言人,“金品质、立天下”的广告词一时之间深入人心。金立手机的销量一路高涨,在2008年,金立手机以1000万台销量跃居国产手机第一位,直逼诺基亚和三星。

然而随着智能手机的大变革到来,各家手机厂商纷纷将研发重点转移到智能手机上。金立手机因为将大量资金用于营销,而疏于技术研发,业绩也开始逐渐下滑。到2015年时,国内智能手机市场华为、小米和苹果占据了前三位,OP-PO、VIVO、中兴、酷派、魅族等手机品牌也迅速崛起,金立手机则开始陷入亏损的泥潭。

在债务危机重重包围下,金立公司创始人、董事长刘立荣也是负面消息缠身。2018年,刘立荣在接受媒体采访时承认,自己从金立公司挪用资金在塞班岛参与赌博,并称输了有十几亿元。刘立荣没有对外透露挪用资金的确切数字,但这无疑对金立公司的资金链产生了巨大影响。

天眼查App显示,2018年12月,广东省深圳市中级人民法院裁定,受理对金立公司提出的破产清算申请。走过了16个年头的国产手机巨头金立公司,正式宣布破产。

现代快报记者梳理发现,在金立公司破产后,名下资产曾数次被挂网拍卖。2019年7月,金立公司在阿里资产上打包拍卖了211件手机外观专利,起拍价仅为2.11万元。2020年11月,金立公司名下专利被公开拍卖,包括国内专利共计3279件,涉外专利77件,起拍价为171.97万元。

此次拍卖能否顺利拍出?现代快报记者将持续关注。