

排一个多小时队才进场,三只爱马仕包秒光
南京 Costco 开市客开业首日“人从众”



卖场外排队的人流

继山姆会员商店江北店开业后,5月28日,南京首家Costco开市客开门迎客,原计划上午9点开业的卖场,因六七点就有人来排队,7点多就提早开门。现代快报记者在现场看到,当天卖场内人山人海,高峰时段排队一两个小时才能进入,三只爱马仕包一开门就被秒光,顶流“草莓熊”不断补货。

现代快报/现代+记者 赵丹丹 文/摄

人从众,排一个多小时队才进场

28日上午9点多,离Costco开市客一两百米的道路已经开始堵车,不少车辆已经不能停进卖场停车场,只能选择在附近的道路、小区周边停放。

现代快报记者看到,开市客卖场门前搭起了蓝色棚子,排队人流不断向前,现场工作人员举起牌子提醒:预计要一个小时才能进场,有人听劝离开了,“人太多,不凑热闹了。”但还有不少市民络绎不绝地加入。

室外排完,进入室内,还有一眼望不到头的队伍。“我们一早就从鼓楼开车来了,来都来了,就进去看看吧,总不能空手回去。”市民陈女士告诉记者,她足足排了一个多小时才进入卖场,没想到结账处也是排成长龙。

据了解,当天上午六七点就有市民来排队了,因此7点多卖场就开门营业。住在附近的一名阿姨表示,自己7点多就进去了,已经采购了一大包,有酸奶、面包、牛肉等,当时还没那么多人,体验感比较好。

三只爱马仕包秒光,“草莓熊”受欢迎

上海Costco开市客开业时,靠着“茅台、爱马仕”吸引客流。

在南京Costco开市客,当天也上架了三只爱马仕包,不过一开门就被秒光了。据悉,3只爱马仕铂金包,其中两只尺寸约25厘米,价格为169999.9元/件,30厘米的价格为177999.9元/件。因为无需配货,所以一下就被秒光。

而1499元/瓶的飞天茅台在



卖场内全是人

南京店没有售卖,1099元/瓶的43度茅台有售,工作人员表示,挺受一些男士欢迎。

可爱的“草莓熊”成了全场的顶流,80厘米的草莓熊售价399.99元/只,巨型草莓熊价格为1999.9元/只。不少顾客都来和它们合影,还有人忍不住上去抱抱。一名小伙子干脆一口气拿下两只,“很可爱啊,一家一个”。工作人员表示,“草莓熊”上货就卖光,不断在补货。

记者注意到,黄金柜台也围满了人,黄金每克630至680元不等,“最近黄金价格在700元每克,这里比市价便宜一点。”一名市民表示,小程序上一款“足金金条”更便宜,约10g重,优惠后的价格为4699.9元,平均每克只要469.99元。

此外,39.8元/份的烤鸡很受欢迎,不少人排长队也要拿一份尝尝。99.9元/盒的樱桃、145.9元/件的金枕榴莲、51.9元/盒的蓝莓、澳洲牛排、澳洲黑虎虾等生鲜熟食都被不少市民放进了购物车。

市民洪女士和女儿专门从秦淮区开车来购物,五花肉、鸡腿、

西蓝花、豌豆苗塞满了购物车,“东西挺丰富的,我家里有5口人,所以多买点。”

线上购物预计3~4周后上线

开市客吸引客流的还有增值服务,在光学眼镜部,工作人员表示,一直在忙,一上午几十名顾客来免费验光。

据悉,Costco开市客南京会员店开业前三日(5月28日至30日)采取分时段预约入场制,每日分为9:00—13:00、13:00—17:00、17:00—21:00三个时段,每个时段可预约名额7000个,设计每天最大客流约2万人。会员可通过Costco开市客官方App小程序预约前往。不过,记者查看小程序发现,29日、30日各时段已经预约满,未预约成功的市民可以错峰来购物。

此外,南京Costco开市客线上购物服务将于卖场正式开业3~4周后筹备上线,同时还会进一步完善线上购物的商业布局,为大家提供更多便利。

多家银行首套房商贷利率调整为3.25%

现代快报讯(记者 杨晓冬 谢茜茜)5月28日,一则关于房贷利率下调的消息在网上流传,引起不少市民关注。现代快报记者从工行、建行、邮储等多家银行南京网点获悉,部分银行已执行首套房商贷利率3.25%(LPR-70BP)、二套房商贷利率4.25%(LPR+30BP)。

“这两天接到了通知,首套房商贷利率调整为3.25%。”5月28日,记者致电中国邮政储蓄银行南京某支行,工作人员向记者表示,如果已经发放贷款了,利率可能没办法调整;如果还没提交方案肯定是按新利率执行,具体情况可以咨询对接本人贷款业务的工作人员。随后记者又向南京多家银行求证,工行、建行均开始执行首套房商贷利率3.25%(LPR-70BP)、二套房商贷利率4.25%(LPR+30BP)。

不过,也有部分银行尚未执行,还在讨论中。兴业银行一网点表示:“目前首套执行3.45%(LPR-50BP),应该可以降到3.25%(LPR-50BP),还在讨论确定中。”

记者注意到,今年以来,南京首套房利率已经进行过多次调整。今年1月,南京首套房贷利率下限从LPR-20BP下调为LPR-30BP,首套房贷利率从4.0%下调至3.9%;今年2月,央行将5年期以上LPR从4.2%下调至3.95%,南京首套房贷利率(LPR-30BP)随之下降,从3.9%下降至3.65%;5月16日,南京首套房贷利率从3.65%(LPR-30BP)下调至3.45%(LPR-50BP);如今,时隔不到半个月,南京房贷利率再次下调,首套房贷利率下调至3.25%。至此,南京人买房成本又降低了。

南京电网今年首个迎峰度夏工程投运

现代快报讯(通讯员 南殿轩)近日,南京220千伏大定坊变电站异地新建工程顺利投运,该工程是今年南京电网首个投运的迎峰度夏基建工程。随着操作指令下达,大定坊变电站设备顺次操作、充电、启动,站内各类遥测遥信信息实时准确传到15千米外的雨花运维班驻地。

新建的大定坊变电站位于雨花台区机场二通道西侧,旁边就是老大定坊变电站,老站投运于1981年,是南京最老的一批变电站,设备老旧、构架风化、水泥脱落斑驳。去年5月,国网南京供电公司启动新大定坊变电站的建设,以满足软件谷片区及雨花核心区的负荷增长需求,提高区域供电可靠性。新大定坊变电站本期新上2台主变压器,容量增加30%。变电站采用全钢结构设计,增加穿孔铝板幕墙,更具美观性,并选择低能耗主变压器,让运行时主变负载损耗减少6%。

变电站的建设和投运过程科技感十足,施工机器人、数字孪生、3D打印……各类黑科技轮番上阵,助力施工提质增效。其建设过程不仅实现全流程机械化施工,还引入地面抹光机器人和履带抹平机器人参与建造,该站也是南京首个应用机器人参与电网建设的电网工程。

小龙虾批发价最低5元/斤

端午期间或将涨价,爱吃虾的人要抓紧了

入夏后,天气越来越热,小龙虾迎来了产销旺季,成为“餐桌上的顶流”。近日,小龙虾“价格腰斩”“身价跌到个位数”的话题频频登上热搜。南京市场情况如何?5月28日,现代快报记者走访水产零售和批发市场了解到,今年的小龙虾早早开始降价,整体价格较往年偏低,如6~8钱的龙虾20元一斤,比去年同期的25元一斤降了两成。不过市场上的稻田虾即将下市,预计端午后转为蟹塘虾,届时价格或将上涨。

现代快报/现代+记者 卢河燕 文/摄

零售价、批发价均跌至“低谷期”

5月28日中午,在张府园附近的科巷菜场水产销售区,一盆盆张牙舞爪的龙虾放在了显眼的位置,吸引市民询价。市民林先生挑了一斤龙虾,19元,“最近的虾子肉多,你看这很干净,回家以后泡一泡就可以下锅了。我打算回去和鱼一起红烧,特别鲜美。”

现代快报记者看到,与半个月之前市场上以中虾、小虾为主不同,目前摊位上的龙虾个头大了不少,基本上是中虾和大虾。摊位老板高女士说,现在6~8钱的龙虾卖20元一斤,也是目前消费者买得最多的规格,一天能卖200多斤。此外,她还自己剥了虾尾单独售卖,13元一斤。

另一名水产店老板则告诉记者,现在店里最便宜的小虾子是三

四钱的,12元一斤,半个月前要卖15元一斤;最大的龙虾一两左右,要卖33元一斤。“这也还是便宜价,一直到6月初估计还是这个价。”

在某连锁商超的水产区,4~6钱的龙虾19.9元一斤,并且“每满3斤减5元”,也就是54.7元3斤,算下来18元一斤。不过大虾价格还是比较高的,比如一两左右的盱眙龙虾将近60元一斤。

在龙虾馆,熟制龙虾价格走低。张府园附近的一家熟食店售卖蒜泥龙虾和十三香龙虾,价格从一个月前的100元3斤到半个月前的100元4斤,再到如今的89元4斤,一路下行。在一家连锁超市的熟食区,100元3斤的“小龙虾神鲜桶”吸引了市民围观,有蒜泥和十三香两种口味。

“现在几乎是一年里龙虾最便宜的时候了,小虾子批发价只要五六元一斤。”南京众彩市场水产商户张巍告诉记者,今年5月以



各种规格的小龙虾

来,湖北、安徽、江苏的龙虾上市量一直是稳中有增,货量大,价格比去年同期降了5到10元,跌了两三成。“所以,最近一段时间老百姓吃虾还是比较实惠的。”

端午假期小龙虾价格或将上涨

记者在走访中了解到,市民享受了一个月的“吃虾自由”,可能要进入倒计时了。

按规律来讲,小龙虾属于季节性农产品,价格呈现的是“V”形走势。

在长江流域,大部分虾农采用“稻虾共养”的模式来养虾,目前市

场上的小龙虾以稻田养殖的小龙虾为主,集中捕捞期是每年5月至6月中旬。随着夏收工作陆续展开,小龙虾即将进入捕捞的最后档期。这也意味着,再经过一段时间的市场消化,接下来的小龙虾供应量会减少,虾价也会上浮。

“今年4月开始,湖北等地的小龙虾集中出水,市场供应量大,价格逐步下跌至今。”张巍说,预计夏收时节,可能就是小龙虾价格反弹的开始。端午时节正是夏收时节,端午节后,稻田虾下市,蟹塘养殖的龙虾上市。由于蟹塘虾成本高,价格也会有所上浮,到7月盛夏时节价格起伏将更加明显。