

8月全国70城房价指数出炉
南京新房价格环比上涨0.3%

现代快报讯(记者 赵丹丹)9月14日,国家统计局公布了2024年8月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况。现代快报记者了解到,总体来看,各线城市商品住宅销售价格环比下降、同比降幅总体略有扩大,其中一线城市新建商品住宅销售价格环比降幅收窄、同比降幅与上月相同。上海、南京新房价格环比有所上涨。

从国家统计局发布的全国房价数据来看,8月份南京新房价格环比上涨0.3%,同比下跌9.4%;二手房价格环比下跌0.6%,同比下跌9%。江苏其他城市中,无锡新房价格环比下跌0.7%,同比下跌3.6%;二手房价格环比下跌1%,同比下跌8.4%。徐州、扬州新房价格环比下跌0.4%、0.8%;

二手房价格环比下跌0.8%、1.6%。

国家统计局城市司首席统计师王中华解读称,8月份商品住宅销售价格环比下降,一线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%,降幅比上月收窄0.2个百分点。其中,北京、广州和深圳分别下降0.5%、0.5%和0.8%,上海上涨0.6%。二、三线城市新建商品住宅销售价格环比分别下降0.7%和0.8%,降幅均比上月扩大0.1个百分点。

8月份,一线城市二手住宅销售价格环比下降0.9%,降幅比上月扩大0.4个百分点,其中北京、上海、广州和深圳分别下降1.0%、0.6%、0.7%和1.3%。二、三线城市二手住宅销售价格环比分别下降1.0%和0.9%,降幅比上月分别扩大

0.2个和0.1个百分点。

商品住宅销售价格同比降幅总体略有扩大,8月份,一线城市新建商品住宅销售价格同比下降4.2%,降幅与上月相同。其中,北京、广州和深圳分别下降3.6%、10.1%和8.2%,上海上涨4.9%。二、三线城市新建商品住宅销售价格同比分别下降5.3%和6.2%,降幅比上月分别扩大0.5个和0.4个百分点。

8月份,一线城市二手住宅销售价格同比下降9.4%,降幅比上月扩大0.6个百分点,其中北京、上海、广州和深圳分别下降8.5%、5.8%、12.5%和10.8%。二、三线城市二手住宅销售价格同比分别下降8.6%和8.5%,降幅均比上月扩大0.4个百分点。

报!“悟空”现身运博会



淮安展区“跟着黑神话悟空游淮安”的宣传语非常醒目



连云港展区摆出的悟空玩偶

《黑神话：悟空》在你的朋友圈刷屏了吗？这几天，在第六届大运河文化旅游博览会（以下简称运博会）就能偶遇“悟空”哦！9月13日至15日，运博会四大主题展览在苏州国际博览中心开门迎客，运河沿线52个城市大集合。其中，《西游记》作者吴承恩老家淮安、花果山所在地连云港，都在展区请来了“大圣”坐镇。

走进淮安展区，大屏幕上播放着《黑神话：悟空》视频，“跟着黑神话悟空游淮安”的宣传语非常醒目；柜台上摆着一连串的《西游记》周边，各种毛绒玩具精致可爱；有悟空形象的打卡区，更是成了最受观众欢迎的拍摄点之一。

运博会上的淮安，为什么有这么西游元素？原来，淮安正是《西游记》作者吴承恩的老家。在淮安，你可以追寻《西游记》的起源，走进吴承恩故居，探访这座国内唯一综合展示《西游记》文化及纪念吴承恩的场所。也可以去国内外首个西游记主题的主题乐园——淮安西游乐园，穿越《西游记》中火焰山、盘丝洞、雷音寺等经典场景。

如果说淮安是《西游记》的老家，那连云港绝对是孙悟空的老家。现代快报记者注意到，连云港文旅的头像是动画形象的悟空。

运博会上，连云港展区也请出大圣助威，摆上了悟空玩偶，打出“大圣故里 西游胜境”的宣传词。现场工作人员介绍，连云港的花果山正是《西游记》中孙悟空所在的“东胜神洲傲来国花果山”的原型，小说里的七十二洞、三元宫、南天门、斗战胜佛殿等，都可以在这里找到踪迹。奇石、海景、古迹、神话……赋予了花果山独特的文化意义。

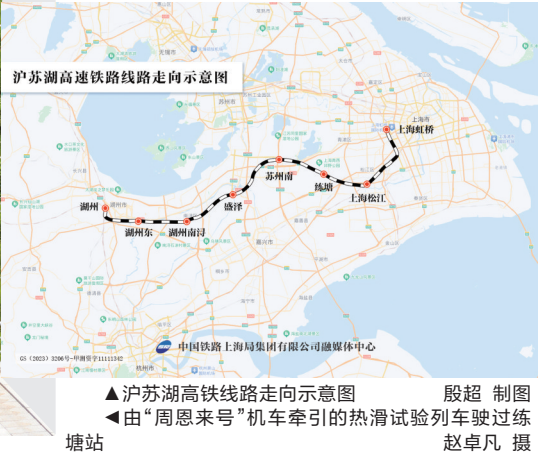
想和悟空对话？数智人“孙行者”来了。帅气的脸庞、灵动的表情、耀眼的金色战甲、手持金箍棒……这个可以说话的“孙行者”引来了观众的围观。连云港市文旅集团·孙行者科技公司工作人员告诉现代快报记者，数智人“孙行者”是他们自研产品之一，面向景区客服、导览等场景，希望用最自然的方式，实现游客智能化游览新体验。也许在不远的将来，“孙行者”就能成为你的连云港导游了。

现代快报/现代+记者 张文颖 高达/文 刘畅 徐洋/摄



扫码看视频

沪苏湖高铁接触网热滑试验启动



▲沪苏湖高铁线路走向示意图 殷超 制图
▲由“周恩来号”机车牵引的热滑试验列车驶过练塘站 赵卓凡 摄

现代快报记者从中国铁路上海局集团有限公司获悉,9月14日0时30分,由“周恩来号”机车牵引的试验列车从上海虹桥站开出,沿着新建上海经苏州至湖州高速铁路(以下简称沪苏湖高铁)驶向湖州方向。这标志着沪苏湖高铁开始为期3天的接触网热滑试验。

接触网热滑试验是电气化铁路联调联试前的关键环节,在接触网通电的情况下,通过电力机车受电弓的滑行,精确检测接触网与受电弓的弓网关系,检测受流网压等参数,确认相关设施设备达到联调联试条件。试验工程中,由技术人员对弓网关系进行监测,密切观察受流网压等参数,并及时做好试验记录。

为确保接触网热滑试验成功,

铁路部门成立热滑试验领导小组,精心制定试验方案和应急措施,召开接触网热滑试验专题会,落实分工,明确责任;组织相关单位进行安全培训和技术交底,精心组织试验运行,科学分析处理数据,全面做好安全防护等工作。上海铁路枢纽工程建设指挥部、上海机辆段、杭州供电段、上海电务段以及中铁电气化局项目部等参试单位紧密配合、分工协作,确保试验圆满成功。

担当热滑试验牵引任务的是“周恩来号”机车。“周恩来号”机车命名于1978年1月5日,是我国继“毛泽东号”“朱德号”之后命名的第三台“伟人号”机车,多次承担并圆满完成联调联试、新线开通等运输保障任务。

沪苏湖高铁由上海虹桥站引

出,途经江苏省苏州市,终至浙江省湖州市湖州站,线路全长约163公里,设计时速350公里,设上海虹桥、上海松江、练塘、苏州南、盛泽、湖州南浔、湖州东、湖州站等8座车站。

沪苏湖高铁是上海、苏州、湖州基础设施互联互通的重大项目,也是长三角高铁联网、补网、强链的重点项目。建成运营后,将进一步完善区域路网布局,有效疏解沪宁、沪杭铁路通道运输压力,优化上海铁路枢纽布局,便利沿线人民群众出行,对打造“轨道上的长三角”,促进沿线经济社会发展和长三角一体化高质量发展等具有重要意义。

通讯员 许文峰 罗雯佳 徐晓帆
现代快报/现代+记者 刘伟娟

现代快报+ 新媒体品牌矩阵展播

长江策

CHANG JIANG

读长江策 知政经事

扫码关注长江策