

# 威尔仕健身“闭店潮”波及南京

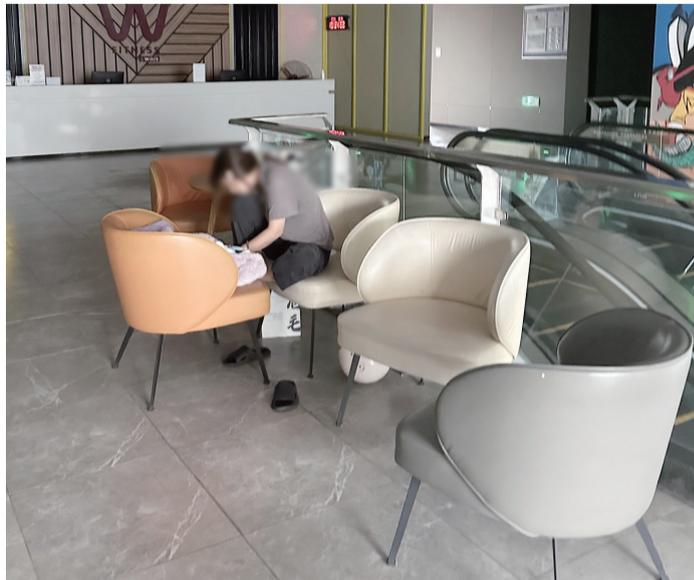
## 多家商场指其拖欠房租

# “

“充值了好几年的健身会所，忽然被告知拖欠商场房租，是不是要‘跑路’了？我的会员怎么办？”10月10日，南京市民宁先生向现代快报(爆料邮箱: xdkb123@163.com)记者反映，威尔仕健身江宁景枫店被商场提示拖欠房租，提醒顾客谨慎在该店储值和消费。

记者实地探访发现，威尔仕健身在南京的多家门店已经关停或接近关停状态，上海这家知名健身品牌的全国闭店潮，已波及到了南京。

现代快报/现代+记者 朱绍岳



威尔仕健身建邺吾悦广场店 现代快报/现代+记者 朱绍岳摄



商场挂出的“警示牌” 网友供图

变更项目	变更前
董事备案	王文伟 [退出] TANG SHUN LAM (邓顺林) [退出] CHEN SCOTT YUE (陈悦) [退出] 金涌博 [退出]
章程备案	2024-07-29章程备案
章程修正案备案	2024-01-30章程备案
法定代表人变更	张立
变更(包括出资)	WELCOM FITNESS MANAGEMENT PT 人民币
变更	10000.0000万人民币

威尔仕健身母公司架构变动 图片来源:天眼查数据

## 母公司 风险警示信息“缠身”

现代快报记者检索相关数据发现，近年来，威尔仕健身母公司威康健身管理咨询(上海)有限公司被提示存在大量风险警示信息，达到千余条。另有数据显示，威康健身管理咨询(上海)有限公司涉及的法律诉讼案超过2000件，其中超过90%的案件其身份为被告，90.22%的案件案由为服务合同纠纷。

媒体此前报道，威尔仕健身杭州某分公司曾被指涉消费者投诉案件数百件、退费金额高达百万元，并且因为消极处理消费者投诉，被当地的12315体育健身领域消费投诉联络站公开发函谴责。而今年3月，威尔仕健身又被媒体曝光存在对会员过度营销等不当行为，包括宣称对会员销售的健身卡“可以用到一百岁”，并以会籍卡可以转让“理财”等话术诱导办卡等。

风险警示信息“缠身”，威康健身管理咨询(上海)有限公司的管理架构也发生了剧烈变动。早在2018年9月，奢侈品集团路威酩轩(LVMH)旗下基金L Catterton并购了威尔仕健身母公司威康健身管理咨询(上海)有限公司，目前工商资料可查询到的唯一股东是一家名为Welcom Fitness Management的离岸公司。2020年，威康健身的董事长变更为陈悦(Chen Scott Yue)，他的另一个身份是L Catterton亚洲的管理合伙人和首席投资官；王文伟则担任威康健身管理咨询(上海)有限公司董事。而据天眼查最新信息显示，王文伟和陈悦等4名董事均于今年10月8日退出，而公司法人代表也已于今年7月31日发生变更。

后续威尔仕健身将如何应对“闭店”风波，现代快报记者将持续跟踪关注报道。

## 门店被商场催缴房租，引发消费者担忧

宁先生向现代快报记者介绍，他办有威尔仕健身江宁景枫中心店的单店年卡，目前会员消费权限还有将近两年。该店虽然目前仍在营业当中，但被商场挂出拖欠房租的“警示牌”，自己不免担心。“健身房给出的说法是，他们正在和商场协调房租事宜，上海总部也希望南京地区保留一

两家店面。”宁先生说曾向健身房提出退费申请，但是工作人员表示，只能将宁先生的申请提交上去，至于什么时候退、退多少，都无法给出明确答复。“健身房的工作人员劝我直接以个人身份起诉。”

宁先生反映的情况并非个例。此前威尔仕健身南京建邺吾

悦广场店被传关停时，同样有消费者投诉反映。就此，10月11日，现代快报记者致电联系了建邺区文旅局市场管理科。工作人员表示，经过介入协调处理，此前一些已经闭店的威尔仕健身会员可持相关消费凭证分流至新华传媒大酒店健身房，使用剩余的会员消费时限。

## 威尔仕健身全国“关停潮”波及南京

“关停风波”已席卷威尔仕健身南京多家门店，且多有征兆。

9月30日，建邺吾悦广场就曾展示风险提示牌，内容显示“威尔仕健身房经营者——威康健身管理咨询(上海)有限公司，因严重拖欠商场租金和管理费，商场已向该

公司发出正式解除合同通知，与该公司解约”。吾悦广场还提醒消费者，尽快与健身房方面联络处理后续事宜。

10月10日下午，现代快报记者实地探访了该门店。目前该店内只有一名留守的工作人员，店门口展示的公告写有“因设备故障无法营业，会员享城市通权限，开业时间另行通知”字样。留守工作人员告诉记者，该店10月1日起暂停营业，原因为“设备维护”。她还表示，10月底店内将会给消费者一个答复。当记者询问该“答复”是否即为“重新开业”时，她表示并不确定，但如果后续“不再经营”，也会另行通知。对于仍有健身需求的消费者，可以去威尔仕健身建邺金鹰店。“如果后续我们店重新开业了，就不能分流到建邺金鹰店那边使用了。”

这名工作人员说。

然而，威尔仕健身建邺金鹰店虽在营业中，但也在被商场催缴房租。该店健身房工作人员告诉记者，目前上海总部已经在和商场协调处理房租事宜。

实际上在几个月前，玄武区金鹰购物中心的一家威尔仕健身房就闭店了，原因也是因为房租纠纷。“已经关了三四个月了，当时有好多健身房会员来了解情况，闹得非常不愉快。”购物中心一名工作人员介绍说。对于该门店是否已缴清房租，该工作人员则表示并不知晓。

从全国范围来看，威尔仕健身关停门店从去年就开始了。据报道，2023年，威尔仕健身在杭州、成都、深圳、上海等多地共计关停数十家门店，部分关停理由同样为“设备故障”“设备维护”。

**分类广告** 刊登热线: 025-84783581, 13675161757  
地址: 洪武北路55号置地广场1806室

**足疗保健招聘**  
招聘 技师, 待遇高。13913020490

**门面出租**  
出租 五台山门面, 110㎡, 12万/年。13770573022

**遗失**  
遗失 周小强身份证, 证号: 320107197911062613, 声明作废。  
遗失 南京诗舞文化传播有限公司营业执照副本(统一社会信用代码: 91320104MA1Y5PHA5W), 法定代表人: 邢冠兵, 2020年04月28日登记办理, 声明作废, 寻回后不再使用。  
遗失 苍峻警官证, 编号: 武字第0137293号, 声明作废。

**征婚交友**  
广告热线: 025-84783581

**南京零距离相亲俱乐部**  
成立三十多年, 成功率高!  
张萍老师: 18205082038, 山西路建伟大厦2403室 / 夫子庙状元境19号。

**南京红娘 025-83312518**  
云锦路45号万达广场14栋629。

现代快报+ 新媒体品牌矩阵展播

**中国大运河**  
在云端, 读懂2500岁的她

扫码关注中国大运河