

在全国率先立法 将农民自建房纳入城建档案

《江苏省城建档案管理办法》明起施行

10月30日,江苏省政府举行新闻发布会,介绍新修订的《江苏省城建档案管理办法》(以下简称《办法》)的亮点。现代快报记者了解到,《办法》首创提出按“立项规划、设计建设、竣工验收、运维养护”四个阶段来开展档案收集工作。率先在全国以立法的方式,将农民自建房等乡村建设活动档案纳入城建档案工作范畴。《办法》将于今年11月1日起施行。

现代快报/现代+记者 赵丹丹

全国首创提出“工程建设全生命周期档案管理”

江苏省住房和城乡建设厅厅长王学锋介绍,江苏城建档案工作于1980年代恢复。江苏是全国唯一建立起城建档案省、市、县、乡镇四级工作体系的省份,城建档案工作的制度建设、标准建设、硬件设施建设、人才队伍建设以及档案资源建设等,均在全国领先。截至2023年底,各级城市建设档案机构共有馆藏纸质档案约1500万卷、照片档案约700万张。江苏于2021年启动《江苏省城建档案管理办法》修订工作,历时三年完成修订。“这是江苏城建档案法治建设新的里程碑,对于提高城建档案工作水平,提高城建档案服务住房城乡建设事业发展、服务全省经济社会高质量发展的能力和成效,

具有重要意义。”

《办法》共三十条。探索工程建设全生命周期档案管理,在全国首创提出按“立项规划、设计建设、竣工验收、运维养护”四个阶段来开展档案收集工作。相比原办法,此次修订版对城建档案工作范围的界定,更加清晰地体现了“工程建设全生命周期管理”的要求。同时,《办法》对既有建设工程的补测补绘档案以及涉及建筑主体和承重结构的装修改造工程档案的移交,明确了要求并予以强调,以此拧紧同一工程实体与其不同阶段工程档案的持续关联,实现“工程建设全生命周期”的档案管理。通过建设工程档案“收集—应用—再收集—再应用”良性循环,

进一步夯实城建档案服务社会治理和广泛应用的基础。

《办法》将乡村建设档案管理纳入适用范围。2011年起省住房城乡建设厅即以省委省政府组织实施村庄环境整治行动为契机,参照城市建设档案规范要求,全面推动开展乡镇建设档案管理的规范化工作。经过多年努力,全省已有10个设区市实现了乡镇建设档案规范化管理全覆盖,其余3个设区市的覆盖率也已超过85%。《办法》率先在全国以立法的方式,将农民自建房等乡村建设活动档案纳入城建档案工作范畴,推动城建档案管理工作实现城乡一体化,更好地服务城乡融合发展。

推进地下管线工程档案管理

王学锋介绍,《办法》更加注重档案质量管控。针对工程建设活动周期长、参建主体多元等特点,抓住“档案形成主体”“建设过程监督”“竣工验收移交”三个关键点,设置了全链条档案质量控制机制,同时将工程档案的检查验收情况列为建设工程质量评价的参考要素,正向引导参建各方加强档案质量意识,履行质量主体责任。

为持续提升城建档案的公共服务品质、改善服务体验,《办法》强化了城建档案开放利用的制度建设和。包括:由县级以上地方人民政府组织有关部门运用“数字政府”建设成果,健全信息共享机制,方便社会公众查询利用城建档案;由城市建设档案机构创新服务方式,保障城建档案开放利用的安全和通畅。《办法》同时明确,城市建设档案机构应加强对城建档案的整理、研究和开发,更好地服务社会生产生活,包括:为抢险救灾、城市更新、地下

管线工程建设、城乡历史文化保护等工作提供档案信息支持和决策参考;在房屋买卖、租赁、改造、装修等方面为社会公众查询利用提供便利;依托馆藏资源,结合实际举办专题展览、公益讲座,提供文献出版物和档案文化创意产品,开展媒体宣传等活动,推动城建档案文化传播等。

比如藏经楼属于省级文物保护单位中山陵纪念建筑,因建设年代久远、修复难度大,为确保修缮工作的顺利实施,南京市城建档案馆将馆藏的藏经楼设计底图、垂花榭落样图、木刻中间大料、镶边大料剖面图等13张珍贵底图整理出来供修缮团队使用,保障了修缮工作的顺利完成。无锡市第一个加装电梯的老旧小区项目为凤宾家园。无锡市城建档案馆根据有意向加装电梯的居民的需求,尽全力整理相关房屋建筑结构图及勘察报告,为改造方案的制订和实施提供了支持。

值得一提的是,《办法》还回应社会关

切,推进地下管线工程档案管理。城市地下管线建设管理机制复杂、权属复杂,目前江苏地下管线工程档案的集中管理水平还有待提高,给相关工程建设主体和安全管理等部门查档用档带来了不便。《办法》明确了应向城市建设档案机构移交的地下管线工程档案类型和移交责任主体。对地下管线专业图以及管线的更改、报废、补测资料和落图成果,明确由地下管线专业管理单位及时向城市建设档案机构移交;对设区的市、县级人民政府组织开展的既有地下管线补测补绘工作成果,明确应在相关工作结束后及时移交。

《办法》还鼓励设区的市、县级人民政府根据实际需要,依据地下管线工程档案、地下管线专业图、地下管线普查和补测补绘成果,组织有关部门和单位绘制地下管线综合图、建立地下管线信息系统并加强更新维护,以保障城市中工程建设活动的安全开展和城市生命线的安全运行。

打通多场景应用,扬州社保卡变“饭卡”

10月30日,扬州市人社局举行新闻发布会,对推进社保卡居民服务“一件事”各项工作,在创新社会治理、提升公共服务能力、保障和改善民生等方面的应用进行通报。值得一提的是,目前扬州正在不断丰富社保卡民生应用场景,通过和民政部门对接近期将在全市7个社区食堂试点开通社保卡进行认证和支付的养老助餐服务,政府补贴可以随刷随享。

通讯员 杨仁轩 现代快报/现代+记者 顾潇

现代快报记者了解到,目前扬州社会保障卡具有身份凭证、信息记录、自助查询、就医结算、缴费和待遇领取等社会保障应用功能,以及现金存取、转账、消费和缴费支付等金融应用功能,作为居民服务“一件事”服务管理模式的载体,其发行量至关重要。为使扬州市常住人口实现人人持卡、人人享有政府公共服务权益,扬州市人社局通过增设即时制卡网点、开通网上申领、提供网格化自助服务等方式,加快社保卡的发行。截至目前,扬州社保卡持卡人数达462.9万,电子社保卡签发数345万张,社保卡服务网点达525个。

扬州市人社局党委委员、副局长居乃军介绍,为深入推动政务服务提质增效,该局

于9月份联合数据、财政、交通、文旅等十一个部门,共同印发《扬州市社会保障卡居民服务“一件事”实施方案》。建立协调联络机制,明确各相关部门职责,着眼于多个政务和民生服务场景进一步提升社保卡居民服务“一件事”的服务覆盖范围,并在政务服务中心设立社保卡居民服务一件事专窗,还在省、市政务服务网开通了服务专区。

据悉,扬州人社局通过和有关部门通力协作,做好业务系统、数据交换等对接和测试工作,推动社保卡居民服务“一件事”建设不断取得新突破。

目前社保卡已经具备居民服务“一卡通”医保结算功能。群众可持社保卡在全市

范围享受实时医保结算的便民服务,在全国各地市按照医保部门异地就医相关政策实现就医结算,实现医保领域“一卡通刷”;完成大运河博物馆、瘦西湖、个园、大明寺等12个重点文旅场所的软硬件系统改造,实现了使用社保卡也能在文旅场馆“一刷而过”,同时通过使用“水韵江苏”旅游年票可实现社保卡省内畅游,实现文旅领域“一卡通刷”;加载公共交通功能,目前第三代社保卡在扬州公共交通享八折优惠、1小时内换乘免费,在全省13个地级市享受同城待遇,可在全国300多个城市中带有“交通联合”标志的公共交通工具刷卡乘坐,实现了公共交通“一卡通乘”。

智利空运车厘子来了 每斤180元



车厘子格伦红登陆苏州市场
图片来源:苏州南环桥市场

现代快报讯(通讯员 邹晔 记者 高达)10月29日,2024年中国首票进口车厘子格伦红,已经从南美洲智利打“飞的”,跨越2万多公里来到苏州市场。

10月30日,据南环桥市场有关负责人介绍,2024年首票5公斤装2J格伦红车厘子,每箱批发价格为1800元,平均每斤价格为180元,目前市场少量到货。该品种皮薄肉厚甜度高,果肉致密又劲脆,酸甜比例也适中,主要订购的群体以精品水果超市和喜欢尝鲜的市民为主。

“如今,国内进口的车厘子大多来自智利。从目前的市场情况来看,今年是智利车厘子大年,无论是到货时长还是到货数量,较以往都会有所上升,消费者能吃到车厘子的时间也更早。”市场有关负责人表示,今年首票智利车厘子格伦红空运到货时间明显早于往年,从最初的12月才运抵中国,到现在已经逐渐提前到10月份。海运方面,据悉今年首艘车厘子快船发运时间也较去年有所提前,预计11月15日出发。

江都—吕四港 首趟列车开行成功



首趟列车开行成功 通讯员供图

现代快报讯(通讯员 胡晓炜 李琳 姜健 记者 刘伟娟)现代快报记者10月30日从中国铁路上海局集团有限公司(以下简称上海局集团公司)获悉,今天上午,首趟载有74个标准箱(TEU)出口货物的海铁联运物流总包列车从扬州江都铁路专用线鸣笛启程,驶往南通吕四港铁路专用线。该趟列车抵达后,随车货物将转由海运形式接续运抵上海洋山深水港后出口至欧洲和东南亚地区。此举标志着扬州江都铁路专用线海铁联运物流总包列车成功开行。

上海局集团公司货运部多式联运科科长李琳介绍,该趟列车由铁路部门携手上海海港海铁联运有限公司等多家路内外企业共同组织开行。随车装载的光伏产品、衣帽服饰等货物将采用物流总包模式从扬州江都铁路专用线发运。

上海海港海铁联运有限公司扬泰地区市场负责人沈海介绍,目前,扬州地区海铁联运物流总包项目运营稳定,此次开行的“江都—吕四港—上海港”海铁联运物流总包列车在开辟新的海铁联运物流通道的同时,分担了原沪昆线、金山线的货运通道压力,为后期其他物流总包项目的开发提供了宝贵经验,也为后期项目增量提供了参考依据。

截至2024年底,“江都—吕四港—上海港”“扬州北—吕四港—上海港”海铁联运列车预计将发运10列、2000个标准箱(TEU)。