

13市前三季度GDP出炉,三市超万亿元

现代快报讯(记者 赵丹丹)11月6日,现代快报记者从江苏省统计局获悉,今年前三季度13个设区市地区生产总值(GDP)数据出炉,GDP总量达到97744.29亿元,同比增长5.7%。值得一提的是,苏州、南京、无锡三市GDP超万亿元。

从各设区市来看,苏州以近1.85万亿元的GDP总量稳居榜首,南京和无锡紧随其后,分别突破了1.3万亿和1.1万亿大关。前三季度南通以超9414亿元的GDP总量名列第四,距离万亿总量指日可待。常州、徐州等城市总量分别超过7000亿元和6000亿元。

从增长率来看,淮安以7%的增速脱颖而出,增速排名第一。宿迁以6.9%的增长紧随其后,南通则以6.3%的增速位列第三。此外,超过全省5.7%增速的还有徐州、无锡、苏州、扬州、常州、连云港,镇江以5.7%的增速与全省增速持平。

今年前三季度全省及设区市地区生产总值统计

	绝对量(亿元)	增长(%)
全省	97744.29	5.7
南京市	13124.43	4.4
无锡市	11481.55	6.0
徐州市	6899.37	6.2
常州市	7557.87	5.8
苏州市	18483.75	6.0
南通市	9414.37	6.3
连云港市	3132.71	5.8
淮安市	3710.91	7.0
盐城市	5532.20	5.4
扬州市	5708.95	5.9
镇江市	4033.32	5.7
泰州市	5145.16	5.0
宿迁市	3177.66	6.9

据江苏省统计局网站

南京首套房贷利率重回“3字头”

现代快报讯(记者 谢茜茜)11月6日,现代快报记者了解到,南京首套房贷利率由2.95%上调至不低于3.0%。工商银行、农业银行、建设银行、中国银行等多家银行新签5年期以上的住房贷款利率一律不得低于3.0%,收回此前LPR(3.6%)-65BP,执行LPR(3.6%)-60BP。在此之前签约或已签约但未放款的仍按签约日利率执行。

在此之前,10月21日LPR下调25个基点后,5年期以上LPR为3.60%,南京房贷利率随LPR的下调而下降,首套房贷利率为2.95%。6日下午,南京多家银行证实,新增房贷利率将上调至3%。此次银行调整通知一出,意味着南京房贷利率短暂的“2字头”时代结束,购房者置业成本随即上涨。

从2.95%涨至3.0%,购房者买房要多花多少钱?记者以利率执行2.95%,100万元商业贷款本金,30年期等额本息还款方式计算,需支付总利息50.8万元,每月月供4189.12元。

同样条件下,当利率涨至3.0%,需支付总利息51.78万元,月供4216.04元。也就是说,晚一步买房每月将多还26.92元,总还款利息多付9800元。

记者梳理发现,今年以来,南京首套房贷利率实现多连降:

1月,首套房贷利率下限从LPR-20基点调整为LPR-30基点,商贷利率正式进入“3字头”时代,最低3.9%;

2月,由于5年期以上LPR从4.2%调整为3.95%,南京首套房贷利率相应地调整为3.65%;

5月,央行宣布取消全国层面

首套住房和二套住房商业性个人住房贷款利率政策下限,南京首套房贷利率从3.45%降至3.25%,又降至3.2%;

7月,央行5年期以上LPR为3.85%,南京首套及二套房贷利率最低能做到3.05%(LPR-80BP);

10月,央行5年期以上LPR降至3.6%,南京房贷利率最低执行2.95%(LPR-65BP),正式进入“2字头”时代。

11月6日,“利率持续下调”态势逆转,由2.95%涨至3.0%。

上海易居房地产研究院副院长严跃进表示,目前上调是源于公积金贷款利率和房贷利率之间产生了倒挂。同时和LPR下调25个基点有关系。此次上调至3%,后续会较长时间维持在这个水平,购房者要及时关注一些市场变化。

油价下调,92号加满一箱少花6元

现代快报讯(记者 杨晓冬)11月6日,国家发展改革委发布消息,国内成品油价格按机制调整。根据近期国际市场油价变化情况,按照现行成品油价格形成机制,自2024年11月6日24时起,国内汽、柴油价格(标准品,下同)每吨分别降低145元和140元。

现代快报记者从江苏省发改委了解到,此次调价后,江苏92号汽油、95号汽油及0号柴油每升分别下调0.12元、0.13元、0.12元,最高零售价格分别为7.41元、7.88元、7.05元。据悉,本轮是2024年第二十二次调价,也将迎来2024

年的第九次下调。此次调价落地后,2024年成品油调价将呈现“九涨九跌四搁浅”的格局。汽、柴油每吨较去年底累计分别下调130元、125元。

本次调价落地后,对于广大车主而言,用油成本将进一步下降。以油箱容量50升的家用轿车为例,加满一箱92号汽油将较之前少花6元。

隆众资讯分析认为,近期OPEC+再次将增产计划延期,美联储降息也在持续进行中,叠加局部需求有好转迹象,国际油价上探动力增强。整体来看,预计下一轮成品油调价上调的概率较大。

来这个科普基地,赏绝美矿石



左上:“中国皇后”
右上:方解石

►紫水晶船

像海水浪花定格的蓝晶石、颜色如初春般嫩绿的磷氯铅矿、深邃如夜空的紫水晶……11月6日,江苏省社科联联合江苏矿物文化交流中心举行“晶彩世界 至善至美”社科普及基地揭牌仪式。江苏矿物文化交流中心位于南京紫金山南麓钟山风景区内的钟鼎山庄。在这里,可以近距离感受矿物魅力。世界顶级宝石碧玺、摩根石、紫锂辉石和海蓝宝在陈列柜里绽放着奇光异彩;萤石、自然金、自然银、方解石、菱锰矿折射出璀璨耀目的光芒。

在一个单独的展柜中,陈列着一件颜色鲜艳、造型如同玫瑰的

矿石。它就是这里的“镇馆之宝”——被誉为“中国皇后”的菱锰矿。工作人员介绍,这件矿石是于2009年在广西苍梧县梧桐矿被发现的,是中国发现的菱锰矿中单晶最大、质量最好的菱锰矿,轰动了2011年美国图森矿展。

“相比于我们一般常见的石头,矿物晶体具有独一无二且不可再生等特性,因此具有很高的价值。”工作人员表示,矿石的价值不仅仅体现在它的价格,更多的是在于它具有奇特的结晶形态、光彩夺目的色泽和千姿百态的外形。

现代快报/现代+记者 裴诗语 文/摄

今天立冬回温,最高温将到20℃

现代快报讯(记者 徐红艳)受冷空气影响,11月6日早晨全省大部地区气温较低,凉意十足。7日进入“立冬”节气,冷空气影响却在收尾。虽然9日长江以南地区会有降水,但是妨碍不了升温的步伐,预计到8日,部分地区最高气温将重回20℃。

11月6日早晨,迎来了本轮降温的最低谷。早上6时,绝大部分地区气温在个位数,其中最低邳州只有1.7℃,当地的小伙伴提前体验了一把初冬的寒意。不过,白天随着阳光上线,气温开始回升,江苏大部分地区最高气温在17~18℃。

11月7日开始,我们将进入二十四节气——“立冬”节气。“立冬”是冬季的第一个节气,大部分地区降水显著减少,冷空气实力显现。但是,“立冬”节气还不是冬季的开始。相反,随着冷空气影响的结束,近期全省要开启升温模式,最低气温逐渐回归“1”字头。7—8日江苏大部分地区最低气温仍在个位数,从9日起开始缓慢回升,最低气温逐渐回到10℃以上。

最高温方面,7日最高温还都在16~18℃,预计到8日部分地区最高气温将重回20℃以上。而到了11日,全省所有地区的最高



6日天气晴朗,南京中山植物园多个科普展对外开放,引来市民打卡拍照
现代快报/现代+记者 施向辉 摄

气温都将回到20℃以上。不过昼夜温差还是较大,大家可以采用“洋葱穿衣”法则,谨防着凉感冒。

另外,7—8日全省以晴好天气为主,9日起苏南地区有一次弱降水过程,届时苏南地区多云转阴有雨,局部雨量中等,其他地区多云到阴。周末遇上雨水让人很无奈,提醒大家提前做好行程,

带好雨具出门。

南京三日天气

今天 晴到多云 偏东风4级左右
8~19℃

明天 白天多云,夜里多云转阴
9~19℃

后天 阴有小雨,偏东风3到4级
12~21℃

5岁女童鼻出血,医院取出生锈螺丝钉

现代快报讯(通讯员 刘海霞 记者 顾潇)扬州一名幼儿因拔牙拍摄口腔CT时,医生发现其鼻腔内有异物,经过手术后竟取出了一颗生锈的螺丝钉。而据家长回忆,这颗螺丝钉应该在鼻腔里待了半年以上。

近日,扬州5岁女孩皮皮(化名)因为拔牙来到扬州市妇女儿童医院口腔科拍摄口腔CT,没想到片子出来后,医生竟发现皮皮的右侧鼻腔里有高密度异物影像,口腔科杨雪峰医生随即联系耳鼻喉科会诊,并陪同皮皮前往耳鼻喉科就诊。潘黎明主任接诊后,对皮皮右侧鼻腔进行了仔细检查,发现鼻腔里有一个黑色金属异物。潘黎明主任对皮皮和家长进行询问,这时家人才回想起来,皮皮几个月前说过鼻子不舒服,后来还断断续续出血,但是家长当时也没引起重视,这么一算,这异物在皮皮鼻腔里已经待了6个月以上。

潘黎明主任立即进行手术,准备取出皮皮鼻腔内的异物。但是由于幼儿鼻腔狭窄,加上异物在鼻腔停留时间过长,已经被周围组织紧密包裹,操作难度较大。在手术过程中,皮皮年龄较小,配合度差还哭闹不止,潘黎明主任一边耐心哄着皮皮,一边借助鼻内镜直视引导抓取异物。在几次尝试后,潘黎明主任终于安全取出皮皮鼻腔内的异物,原来是一颗长约1cm的螺丝钉,由于时间较长,螺丝钉甚至已经生锈。

据潘黎明主任介绍,小朋友总是对世界充满好奇,他们活泼好动,对自己身体有着强烈的探索欲,经常会出现将异物塞进耳朵、鼻孔、嘴巴甚至尿道的情况。对此潘黎明主任提醒家长,如果发现孩子出现鼻塞、流恶臭脓涕等症状,务必及时到医院诊治明确原因。如果鼻腔异物是堵塞不深的纸屑、塑料片,可在门诊用镊子取出。