

现代快报+

讲真话 办实事 树正气

2024.11.14
星期四 今日共16版

农历甲辰年十月十四
第9066期 总第10032期
24小时读者热线 96060



现代+



官方微信



6 938816 500015 >

住房交易税收新政来了

购买家庭唯一及第二套住房, 不超140平方米按1%缴纳契税

A3

● 契税方面

将现行享受1%低税率优惠的面积标准由90平方米提高到140平方米

● 土地增值税方面

将各地区土地增值税预征率下限统一降低0.5个百分点

● 增值税方面

在城市取消普通住宅和非普通住宅标准后, 对个人销售已购买2年以上(含2年)住房一律免征增值税

● 土地增值税方面

取消普通住宅和非普通住宅标准的城市, 对纳税人建造销售增值额未超过扣除项目金额20%的普通标准住宅, 继续实施免征土地增值税优惠政策



现代快报对话白先勇: 一朝惊起牡丹梦, 铁马冰河二十年

A5

好天气暂停, 今明后三天江苏多阴雨天气

A6

只因多看一眼, 他发现了人类祖母“露西”

A11

硬核上新, 我国发布多款最新地面装备

A4

马斯克有新职, 特朗普提名多位重要官员

A16

2025年度

现代快报+

征订 全面启动

本报征订热线: 025-84783638、96060 中国邮政订阅热线: 11185

南京报兴达发行公司代订点咨询热线:

北部片区: 湖南路 89637159、玄武 89637479 江北片区: 江浦 58182086、桥北 58887163
南部片区: 建邺 86457285、大行宫 84213603 江南片区: 开发区 87738963、方山 52138001

(以上热线仅限南京地区征订拨打)

特别提醒: 订报时, 请向工作人员索要并保存好正规机打专用发票, 作为下一年度报纸投递服务的凭据。



广告