

小区地下车库为何堆放大量建筑垃圾？

南京金隅紫京叠院小区物业回应:临时堆放,本周将完成清运

快快帮热线 | 025-96060
微信 | xiandaikuaibao

“我们小区地下车库建筑垃圾越堆越多,已经蔓延到过道了,不仅脏乱、灰尘大,还一度影响业主停车。”日前,有南京市民向现代快报“快快帮”栏目(报料热线:025—96060,报料邮箱:xdkb123@163.com)反映,位于浦口区江浦街道的金隅紫京叠院小区地下车库长期堆放大量建筑垃圾,近期垃圾蔓延严重,让部分业主很头疼。1月15日,现代快报记者实地采访时,现场有工作人员正在清运。小区物业表示,当周将完成清运工作,并承诺后期会加强对临时堆放点的巡逻,确保垃圾得到及时清运。

实习生 王嘉怡
现代快报/现代+记者
马壮壮 文/摄

小区地下车库里堆积的建筑垃圾

“34栋停车区域一直有一个建筑垃圾临时堆放点,还有一个围栏,可是最近垃圾溢出现象严重。”业主刘先生(化姓)告诉记者,建筑垃圾十分杂乱,堆放点周围灰尘满地,而且垃圾蔓延到过道,影响业主停车。记者从刘先生提供的视频中看到,14日晚有业主发视频吐槽,称垃圾堆了二三十米,车位也被挡住了。

15日中午11时,现代快报记者来到金隅紫京叠院小区,在34栋的地下车库发现了这处堆放点,远远望去一片灰蒙蒙,尘土较大,有工作人员正在进行清运。记者在现场看到,虽然视频中过道上的垃圾已经基本得到清理,但依然是尘土遍地。再往前走可

以看到车库柱子上张贴了“建筑垃圾临时堆放点”的纸张,右边有一个蓝色围挡区域,不过里面也已经堆满了,左边的垃圾也堆了有一两米高,在最靠近堆放点的停车位上也都是垃圾。这些垃圾大多数是纸箱、泡沫、编织袋、破碎板材等,十分杂乱。刘先生表示,有装修垃圾大家都可以理解,但是要及时清运,不能影响到其他业主,而且垃圾无序堆放,也存在一定安全隐患,他希望物业能及时定期处理。

随后,现代快报记者来到小区物业办公地。绿城物业金隅紫京叠院项目经理康琳回应称,该小区2019年交付,本来没有专门的建筑垃圾堆放点,后来经物业



昨天有车辆开始清运

链接

市民可以通过以下几种途径与“快快帮”联系:

1. 下载现代+APP,在“快快帮”栏目下留言;
2. 拨打现代快报025—96060热线;
3. 关注现代快报官方微信公众账号并留言;
4. 关注现代快报官方微博,发私信,加标签#现代快报快快帮#。

找人投资虚拟货币无收益,起诉要钱被驳回

现代快报讯(通讯员 李艳阳 记者 严君臣)通过朋友投资虚拟货币,却迟迟拿不到收益,甚至连本金也有去无回。为追回钱款,双方签下借条,那么凭借这张借条能否要回投资款呢?1月15日,现代快报记者了解到,近日,南通市通州区人民法院审理了这样一起民间借贷纠纷,并最终驳回了原告要求还款的诉讼请求。

原告韩某与被告季某是朋友关系,季某告知韩某投资一种名叫泰达币(USDT)的虚拟货币很赚钱,只需使用15000元人民币在某平台购买2000泰达币,很快就可以赚到十几万元,韩某欣然同意。

随后,季某使用韩某手机在某平台帮其购买2000泰达币,并称要帮韩某托管,遂将该2000泰达币转至自己的账户。到了应该获

取收益的日子,季某却迟迟未兑现承诺。因为连本金也拿不到,韩某遂报警。季某在派出所向韩某出具金额为15000元的借条,并承诺还款。此后季某仍未还款,韩某遂一纸诉状将其告上法庭。

通州法院经审理认为,根据中国人民银行、中央网信办、最高人民法院等十部委发布的《关于进一步防范和处置虚拟货币交易炒作风险的通知》规定,虚拟货币非货币当局发行,不具有法偿性,不应且不能作为货币在市场上流通使用。任何法人、非法人组织和自然人投资虚拟货币及相关衍生品,违背公序良俗的,相关民事法律行为无效,由此引发的损失由其自行承担。

本案中,韩某主张在其与季某的借款中,其通过某投资平台向被

告交付泰达币,并以此作为借款交付的依据。但泰达币并非货币当局发行的法定货币,不具有法偿性,不能作为货币在市场上流通使用,故不能视为韩某已完成借款协议中的交付借款的义务。因此,双方之间的借款协议不成立。韩某依据该借款协议主张季某还款,无事实和法律依据。

即便如韩某所述,案涉款项系季某诱导韩某投资购入并将购入的泰达币转至季某账户由其代管,双方形成虚拟货币交易关系并于事后经双方结算转化为借款关系,但基于韩某将资金交由季某炒作虚拟货币的行为及其相关财产权益法律不予保护的否定评价,人民法院对此不予保护,由此产生的损失应由韩某自行承担。综上,法院依法判决驳回韩某的诉讼请求。

新能源车刹车失灵,民警驾车挡下

现代快报讯(通讯员 孙辰瑜 记者 毛晓华)1月13日晚上7点20分,泰州海陵巡特警大队联华警务站民警袁磊驾驶警车巡逻时接110指令:一辆新能源轿车刹车失灵无法停车,现正围绕人民公园右转前行。

民警立即驱车前往找到了目标车辆,随即跟车并行,同时喊话车主,尝试指导其通过熄火等方式停车。然而此时女司机已处于情绪崩溃的边缘,一直回答:“停不下来!停不下来!”

民警于是交待其保持原先前进的方向,将警车加速驶至失控

车辆前方停下,下车指挥车主开向警车尾。最终,失控车辆在撞上警车后,推着警车继续前行,而后又连续轻微撞击两次后,才停了下来。随后民警将惊魂未定、还在哭泣的女司机从驾驶位拉出,一边安慰她的情绪,一边指导其联系保险公司、4S店,同时协调交警到场处理后事宜。

经了解,车主陈女士独自开车在路上发现刹车失灵,继而发现挡位切换、熄火按钮等操作键皆失去了作用,遂报警求助。所幸事发时段路面车流量不大且车速不快,否则后果不堪设想。

停车起纠纷,打断邻居肋骨赔8000元

现代快报讯(通讯员 姬凡雅 卞笑笑 记者 王晓宇)俗话说远亲不如近邻,然而相处多年的老邻居却为停车问题大打出手,甚至对簿公堂。近日,连云港经济技术开发区人民法院就审结了这样一起身体权、健康权纠纷案件,因为打斗导致邻居肋骨骨折,被告夫妇被判赔偿对方8000多元。

老赵和老李两家是村里邻居,曾因停车问题产生过争执,经村里调解,双方约定停车位“谁先到谁先停”。2022年12月一天傍晚,老李的朋友先将车辆停放在路边,后老赵将自己的车辆并排停放,导致道路无法通行。老李夫妇俩到老

赵家敲门欲协商挪车事宜。老赵的儿媳开门后,与老李夫妇产生争吵,相互辱骂。老赵听到声音赶来后,争吵升级为肢体冲突,双方四人手扯脚踢,均在争斗中倒地。老李见妻子被压制,就用腿压在倒地的老赵胸口处,致老赵受伤。四人被村邻拉开后报警。2023年3月,公安机关对老李夫妇和老赵儿媳分别处行政拘留和罚款。老赵就医被诊断为肋骨骨折,向法院起诉要求老李夫妇赔偿其医疗费、误工费等等费用20000元。

法院审理认为,行为人因过错侵害他人民事权益造成损害的,应当承担侵权责任。被侵权人对损

害的发生也有过错的,可以减轻侵权人的责任。本案中,原告老赵与被告老李夫妇双方对于纠纷均未采取理智、合理的方法予以处理,对矛盾升级及原告受伤的结果均存在过错。最终,法院依法判决由二被告赔偿原告经济损失的50%,共计8000余元,双方当事人均服判息诉。

办案法官提醒,谩骂和拳头不会解决问题,只会激化矛盾,得不偿失。邻里之间应当以和为贵、互谅互让、团结友善,遇到纠纷要保持冷静、理性,凡事多商量,力争圆满化解矛盾纠纷。

(文中当事人均为化姓)

接运单先付保证金?上百司机被骗

现代快报讯(通讯员 江检查 记者 庄剑翔)如今,不少货运司机选择在物流平台上接单,有不法分子却从中设局挖坑,坑骗了许多司机的血汗钱。

不久前,安徽货车司机潘师傅路过扬州时,打开了物流平台,发现有人发布了信息,需要多辆货车将货物从泰兴发往江西九江。信息显示,每辆车会拿到3000元的报酬。这样的单子,让潘师傅眼前一亮,于是立刻给对方打去了电话。对方表示,自己要运送的货物价值高,不能有损坏,所以要先收取一定的“保证金”。可当潘师傅将数百元“保证金”发给对方后,对方竟然拉黑了他。

潘师傅报警后,扬州江都警方立刻展开调查发现,在网上发布信息的货主,是冒名注册的假账号。这背后“黑手”是以实际收款人廖某、李某、钱某等人为首的诈骗团伙。经查,团伙非法购买他人身份信息,在物流平台上注册山寨账号、实施诈骗,累计对一百多名货运司机实施了诈骗,非法获利超3万元。

根据线索,藏在浙江、广东、江西等地的另外13名团伙成员相继落网。近日,扬州市江都区人民法院以诈骗罪对该团伙16名成员提起公诉。最终,法院依法判处16名被告从拘役2个月到有期徒刑3年6个月不等的刑罚,并处相应罚金。