

获国务院批复,苏锡常这样定位

三市国土空间总体规划来了



1月16日,据中国政府网消息,国务院批复同意苏州市、无锡市、常州市国土空间总体规划。批复中明确:苏州是东部地区重要的中心城市,国家历史文化名城,全国性综合交通枢纽城市;无锡是长三角地区重要的中心城市,国家历史文化名城,全国性综合交通枢纽城市;常州是长三角地区重要的中心城市,国家历史文化名城。

据中国政府网

苏州

东部地区重要的中心城市,国家历史文化名城,全国性综合交通枢纽城市

根据《苏州市国土空间总体规划(2021—2035年)》,苏州是东部地区重要的中心城市,国家历史文化名城,全国性综合交通枢纽城市。

■规划要点

到2035年,苏州市耕地保有量不低于193.77万亩,其中永久基本农田保护面积不低于172.81万亩;生态保护红线面积不低于1950.71平方千米;城镇开发边界面积控制在2651.83平方千米以内;单位国内生产总值建设用地使用面积下降不少于40%;用水总量不超过上级下达指标,其中2025年不超过103.0亿立方米。明确自然灾害风险重点防控区域,划定洪涝、地震等风险控制线以及绿地系统线、水体保护线、历史文化保护线和基础设施建设控制线,落实战略性矿产资源等安全保障空间。

深度融入长江经济带发展、长三角一体化发展战略,积极参与上海大都市圈建设,共建长三角生态绿色一体化发展示范区,促进长江南北岸城市功能联动,加强苏锡常都市圈国土空间开发保护利用的区域协同,促进形成主体功能明显、优势互补、高质量发展的国土空间开发保护新格局。

加快构建区域协调、城乡融合的城镇体系,提升中心城区服务能级和空间品质,推动市域一体化发展,强化小城镇辐射带动作用。严格长江岸线开发利用强度管控,强化沿江水源地共同保护,加强太湖流域综合治理省际协同,整体提升阳澄湖、太浦河、吴淞江等湖荡水网生态系统的质量和稳定性。保障现代都市农业空间需求,优化农业空间布局。完善城市功能结构和空间布局,协调产业布局、综合交通、设施配置和土地使用,优先保障先进制造业、战略性新兴产业和高新技术产业发展的空间需求,加强科技创新和产业创新融合,为提高科技成果转化和产业化水平提供土地政策保障。深化沿江港口资源整合,加强苏州港太仓港区与上海港功能联动,完善多向联通、多式联运的对外对内通道,建设安全便捷、绿色低碳的城市综合交通体系。统筹水利、能源、环境、通信、国防等基础设施空间,积极稳步推进“平急两用”公共基础设施建设,优化防灾减灾救灾设施区域布局,提高国土空间安全韧性。统筹安排城乡公共服务设施布局,完善城乡生活圈,促进职住平衡;系统布局水乡特色鲜明的蓝绿开放空间,营造更加宜居宜业宜乐宜游的人民城市。严格开发强度管控,提高土地节约集约利用水平,统筹地上地下空间利用,大力实施城市更新,有序实施土地综合整治。彰显城乡自然与文化特色,健全文化遗产与自然遗产空间保护机制,加强苏州古典园林、大运河(江南运河苏州段)等世界文化遗产保护。加强对苏州古城及周边建筑高度、体量、色彩等空间要素的管控引导,保护好历史城区和历史街区,构建文化资源、自然资源、景观资源整体保护的体系。

无锡

长三角地区重要的中心城市,国家历史文化名城,全国性综合交通枢纽城市

根据《无锡市国土空间总体规划(2021—2035年)》,无锡是长三角地区重要的中心城市,国家历史文化名城,全国性综合交通枢纽城市。

■规划要点

到2035年,无锡市耕地保有量不低于116.95万亩,其中永久基本农田保护面积不低于104.88万亩;生态保护红线面积不低于840.28平方千米;城镇开发边界面积控制在1495.51平方千米以内;单位国内生产总值建设用地使用面积下降不少于40%;用水总量不超过上级下达指标,其中2025年不超过50.0亿立方米。明确自然灾害风险重点防控区域,划定洪涝、地震等风险控制线以及绿地系统线、水体保护线、历史文化保护线和基础设施建设控制线,落实战略性矿产资源等安全保障空间。

深度融入长江经济带发展、长三角一体化发展战略,主动融入上海大都市圈建设,促进环太湖地区城市、长江南北岸城市功能联动,加强苏锡常都市圈国土空间开发保护利用的区域协同,促进形成主体功能明显、优势互补、高质量发展的国土空间开发保护新格局。

加快构建区域协调、城乡融合的城镇体系,提升中心城区服务能级,促进中心城区与江阴、宜兴协调联动发展。加快推进沿江岸线产业转型升级和岸线功能优化,系统推进太湖流域综合治理,改善太湖水环境质量,整体提升蠡湖、滆湖等湖荡水网生态系统的质量和稳定性,筑牢宜兴南部山区生态屏障。保障现代都市农业空间需求,优化农业空间布局。完善城市功能结构和空间布局,协调产业布局、综合交通、设施配置和土地使用,优先保障先进制造业、战略性新兴产业和环太湖地区科技创新产业发展的空间需求,优化文化创意等现代服务业布局,为推动传统产业转型升级提供土地政策保障。提升物流枢纽、航空枢纽功能,优化完善沪宁通道建设,深化沿江港口资源整合,完善多向联通、多式联运的对外对内通道,建设安全便捷、绿色低碳的城市综合交通体系。统筹水利、能源、环境、通信、国防等基础设施空间,积极稳步推进“平急两用”公共基础设施建设,加强洪涝灾害防治,优化防灾减灾救灾设施区域布局,提高国土空间安全韧性。统筹安排城乡公共服务设施布局,完善城乡生活圈,促进职住平衡;系统布局与太湖、大运河交融的蓝绿开放空间,营造更加宜居宜业宜乐宜游的人民城市。严格开发强度管控,提高土地节约集约利用水平,统筹地上地下空间利用,大力实施城市更新,有序实施土地综合整治。彰显城乡自然与文化特色,健全文化遗产与自然遗产空间保护机制,加强大运河(江南运河无锡城区段)世界文化遗产和工业遗产保护利用。加强对城市建筑高度、体量、色彩等空间要素的管控引导,保护好历史城区和历史街区,构建文化资源、自然资源、景观资源整体保护的体系。

常州

长三角地区重要的中心城市,国家历史文化名城

根据《常州市国土空间总体规划(2021—2035年)》,常州是长三角地区重要的中心城市,国家历史文化名城。

■规划要点

到2035年,常州市耕地保有量不低于126.08万亩,其中永久基本农田保护面积不低于114.96万亩;生态保护红线面积不低于346.10平方千米;城镇开发边界面积控制在925.06平方千米以内;单位国内生产总值建设用地使用面积下降不少于40%;用水总量不超过上级下达指标,其中2025年不超过31.0亿立方米。明确自然灾害风险重点防控区域,划定洪涝、地震等风险控制线以及绿地系统线、水体保护线、历史文化保护线和基础设施建设控制线,落实战略性矿产资源等安全保障空间。

深度融入长江经济带发展、长三角一体化发展战略,主动融入上海大都市圈建设,强化与南京都市圈功能联动,促进长江南北岸城市功能联动,加强苏锡常都市圈国土空间开发保护利用的区域协同,促进形成主体功能明显、优势互补、高质量发展的国土空间开发保护新格局。

加快构建区域协调、城乡融合的城镇体系,提升中心城区服务能级,加快主城区和金坛区同城化发展,推进中心城区和溧阳市一体化发展,提升小城镇空间品质。恢复长江岸线生态功能,协同推进太湖流域综合治理,整体提升长荡湖、滆湖等湖荡水网生态系统的质量和稳定性,加强南山、茅山等山体生态系统保护与修复。保障现代都市农业空间需求,优化农业空间布局。完善城市功能结构和空间布局,协调产业布局、综合交通、设施配置和土地使用,优先保障先进制造业和科技创新产业发展的空间需求,为推动传统产业转型升级提供土地政策保障。整体提升综合交通枢纽功能,优化完善沪宁通道建设,深化沿江港口资源整合,完善多向联通、多式联运的对外对内通道,建设安全便捷、绿色低碳的城市综合交通体系。统筹水利、能源、环境、通信、国防等基础设施空间,积极稳步推进“平急两用”公共基础设施建设,加强洪涝灾害防治,优化防灾减灾救灾设施区域布局,提升水安全保障水平,提高国土空间安全韧性。统筹安排城乡公共服务设施布局,完善城乡生活圈,促进职住平衡;系统布局水乡特色鲜明的蓝绿开放空间,营造更加宜居宜业宜乐宜游的人民城市。严格开发强度管控,提高土地节约集约利用水平,统筹地上地下空间利用,大力实施城市更新,有序实施土地综合整治。彰显城乡自然与文化特色,健全文化遗产与自然遗产空间保护机制,加强大运河(江南运河常州城区段)世界文化遗产和红色文化遗产保护。加强对城市建筑高度、体量、色彩等空间要素的管控引导,重点保护淹城遗址,保护好历史城区和历史街区,构建文化资源、自然资源、景观资源整体保护的体系。



现代快报+ 新媒体品牌矩阵展播

中国大运河
在云端,读懂2500岁的她



扫码关注中国大运河