

“萝铁棒棒糖”火了 网友催南京地铁出周边

现代快报讯(记者 王益)最近,“萝铁棒棒糖”在网上火了,吸引许多南京市民和外地游客拍照打卡,这个“棒棒糖”不是别的,是南京地铁的logo。南京地铁的logo是一朵梅花,在有些站点,这个logo是立体的,圆鼓鼓、胖乎乎的,远看像一根棒棒糖。还有很多人@南京地铁,希望可以出周边。

不得不说,这届网友是有点特别的,不仅喜欢南京中山陵2D打印的1:1的施工围挡图,还喜欢上了南京地铁logo。

在社交平台上,有网友表示,南京地铁站外竖立的标识非常像一根棒棒糖,引发众人特别是外地游客的共鸣。“这么一看是怪可爱的。”“我也很喜欢!”“好喜欢好亲切。”也有网友一看就是吃货:“这个梅花糕太可爱了。”“爪爪冰棍既视感……”

对此,南京网友则表示:“外地朋友总会给我们地铁找到萌点。”“一度以为所有城市地铁都是这个梅花形。”“其他地方的地铁没有这种标志吗?我刷到好几个说南京的这个可爱的帖子,还挺好奇的……”

南京地铁标识是一朵红色的五瓣梅花,梅花也是南京城市精神的化身。花朵中心像一个变形的“M”,是英语单词Metro(地铁)的



扫码看视频 鸡鸣寺站的地铁标识 现代快报/现代+记者 王益 摄

第一个字母,造型上来看,很像地铁隧道的横截面,也很像一把拉开的弓箭、一个时钟和一个开关按钮,分别代表着高效、准确与畅通等轨道交通的特性。

为了方便市民看到,南京地铁在地铁站的出入口,设置了logo标识,有的以金属杆支撑,高高竖立,就像棒棒糖一样。在开通较早的一些线路及站点,比如鸡鸣寺站,这个logo还是扁平的,而后续新开通的,比如7号线南湖站、1号线晓庄站,这个logo变得更加立

体了,圆滚滚的,也难怪市民和网友觉得可爱了。

至于为什么喊南京地铁叫“萝铁”,网友们给出了两个解释,一是南京地铁的报站相比于其他城市,有点唠叨有点啰嗦,站点信息讲得非常详细,二是来自南京人的外号“南京大萝卜”。

还有网友建议,这么可爱的小梅花logo,可以做成周边。棉花糖、雪糕、抱枕、挂件、冰箱贴、零钱包、地铁卡……简单可爱还容易实现。@南京地铁,想要,在线等。

明前螺赛肥鹅,你“啣”了吗

现代快报讯(记者 季雨)春节刚过不久,新鲜的螺蛳、河蚌就提前上市啦!老南京人对于二月份的明前螺蛳尤为钟爱,素有“明前螺赛肥鹅”的美誉。2月18日,记者走访农贸市场和商超,发现目前螺蛳、河蚌的价格并不便宜,有兴趣尝鲜的市民可以买来“啣”一口。

经过数月寒冬的蛰伏和滋养,螺蛳、河蚌抢“鲜”上市。2月还没过完,南京的各大农贸市场以及商超里,已经出现螺蛳、河蚌的身影。在位于雨花台区的能仁里农贸市场里,各家水产摊位前,都把螺蛳、河蚌放在了“C位”上。路过的许多市民,都会上前来询问价格。

刚上市的螺蛳、河蚌价格并不便宜。带壳的河蚌在2元/斤,现买现开。河蚌买回家之后,用来烧汤是很不错的选择。把晶莹剔透、粉嫩诱人的蚌肉和豆腐放在陶瓷煲中,煮到汤色变浓、呈现出奶白色之后,眼见蚌肉已经酥软,撒上一把葱花,河蚌豆腐汤就出炉了。这道美食既是菜、又是汤,入味得不得了,鲜到“掉眉毛”。在摊位上,尹阿



商超内售卖的螺蛳 现代快报/现代+记者 季雨 摄

姨正在选购河蚌,“我这次称了50块钱的河蚌,去掉壳其实肉也没多少,刚好够烧一顿汤。我女儿最喜欢吃了!”

水产摊位螺蛳也很热销。大号螺蛳每斤10元,小一些的每斤6.5元。因为现在一些人不太会“啣”螺蛳,所以这些追求方便的市民会选择直接购买螺肉,其价格稍高些,小点的要卖15元/斤,大的要18元/斤。螺蛳的烹饪方式多样,有韭菜炒螺肉、酱爆螺蛳、上汤螺蛳……不过摊主也提醒,虽然清明节前螺蛳泥腥味较淡,吃起来口感会更好,但带壳的螺蛳一定要浸泡在盐水中,让其将泥沙吐干净,切勿因处理不干净影响食用体验。

南京军人俱乐部地块规划修改

现代快报讯(记者 赵丹丹)近日,《南京市主城区(城中片区)控制性详细规划》鼓楼老城单元NJZCa010-57规划管理单元图则修改方案公示,征求公众意见。该单元位于南京军人俱乐部更新地块,规划图则修改后,除两个地块合并以外,还将新增商业用地一处,建筑高度不高于18米。

该规划管理单元图则位于江苏路以东、山西路以南、大方巷以北、中山北路以西,总用地面积约20.51公顷。

拟修改地块东至中山北路,西至傅佐路、北邻山西路百货大楼与中环国际广场,南至大方巷。用地面积约3.27公顷。拟修改地块现状为南京军人俱乐部,主要包含国民政府“立法院”“检察院”旧址,影剧院、商场、商铺等。

具体修改内容为将原57-010地块合并至57-007地块

内,并结合土地权属调整57-007地块用地边界,容积率从≤1.22调整为≤1.51,建筑密度从≤31%调整为≤47%,绿地率从≥15%调整为不作要求。同时结合土地权属在57-007地块西北侧新增商业用地一处,地块编号为57-010地块,容积率≤1.22,建筑密度≤30%,建筑高度≤18米,绿地率≥20%。

据悉,2024年,军人俱乐部地块改造及修缮工程规划设计方案进行过批前公示,军人俱乐部将打造历史文化与城市商业的结合体,涵盖零售、文娱、餐饮等功能。主要是分“文物修缮、立面提升、建筑改造”三种方式,对现有建筑进行修缮改造提升,将建入口广场、中心广场,活力街区、口袋公园以及分段段停车场。将梳理地块外的交通关系,提升场地与周边联系,通过公共交通、街巷联系、慢行系统等串联起颐和路与湖南路片区。

原地回迁!城河村预签约启动

这是鼓楼区首个居住片区更新项目



更新前,老旧小区日新月异,基础设施落后



更新后的效果图 图片来源于南京市建委公号

“早就想住进有电梯的房子了!”2月17日上午,南京城河村城市更新项目预签约启动,居民代表们在更新协议上签了名,期待能早日拿到新房,脸上洋溢着开心的笑容。现代快报记者了解到,城河村是鼓楼区首个居住片区更新项目,也是南京市第三批城市更新试点项目,位于建宁路街道辖区,总面积约2.34万平方米。项目更新范围内包含成套住宅、非成套住宅、工企单位等共计188个权利主体,预计上半年完成相关签约工作,下半年启动供地和前期建设手续办理工作。

城河村,自1935年起便逐渐形成了“临城面河、围塘而居”的空间格局,承载着几代人生活的记忆。随着城市发展不断演进,老旧房屋日渐破损,基础设施落后,公共空间不足、配套不全等问题逐渐凸显,给居民带来了诸多不便,无形之中影响着生活品质和幸福感。

“住在这里,漏水是家常便饭,电线也老化了,房子里没有天然气,没有独立卫生间,一早大家都排队去公厕,非常不方便,平时小孙子都不愿意到我们这儿来,”首批签约的居民李阿姨说,“终于等到这里更新了,希望几年后老邻居

们都搬回来,在新房子团聚!”

此次更新,将通过拆除重建、原有非成套住宅“成套化”、非电梯房增加电梯、引入智能物业管理、综合整治区域环境及完善基础设施建设等措施,共同构建更加安全、和谐的居住环境。

地块的更新是很多老邻居、老街坊多年的期盼,绝大多数居民希望通过本次更新实现居住环境“翻天覆地”的变化。鼓楼区房产集团相关负责人介绍,经过三年努力,城河村现场已完成摸底调查,第一轮意见征询及第二轮意见征询也顺利收集。目前,项目方将与居民围绕签约腾迁、选房置换等工作进行共同商议与自愿签约。

项目以原地腾换为主,原房屋面积确认以产权证为准。居民将以房屋最终确定的面积,选择相应的新房套型和面积。

通过与居民多次沟通、交流,结合居民的改善诉求,实施主体拟定了腾迁置换补偿方案,结合地块的实际情况设置最小面积托底关怀政策。

城河村更新最大特色是“原地回迁”,一询、二询的意见调查表明,绝大多数居民选择原地回迁。“我们这里地理位置好,附近有地铁,有商场,生活很方便,还有儿时

的回忆,肯定想继续住在这里的,就等着新房子建好咯!”住在城河村的刘大爷说。

项目方将坚持“共建共享”原则,对户型的设计、内部道路的肌理、居民的生活习惯等与居民们深入、细致、耐心地一次又一次地探讨、沟通、商量。相关负责人介绍:“在之后城市更新工作中,我们继续充分听取和尊重居民的意见,切实增强居民的获得感和幸福感。在项目现场,城河村更新的设计图显示,更新后的片区内既有小高层,也有多层建筑,还配建了商业体,南侧临河段将建设口袋公园,便于居民健身、休闲。根据规划,本次更新还将结合新建建筑的排布增加绿化景观、公共活动空间,串联未来城北护城河沿线的绿化景观带,打造绿色生态社区环境,提升居民的生活品质。”

居住类地段更新,是南京实施城市更新的四种类型之一,也是与群众关系最密切的更新类型。南京将通过多方联动,坚持“共商、共议、共建、共享”,做好入户协商签约、搬家过渡等各类前期工作,共同推进城河村城市更新项目早日建成,圆老邻居的安居梦。

通讯员 宁建轩
现代快报/现代+记者 赵丹丹

莫愁湖街道清洁网格卫生死角

现代快报讯(通讯员 冯文泰 记者 刘赞)为进一步营造干净整洁的网格环境,连日来,南京市建邺区莫愁湖街道对辖区各网格内的街巷卫生死角开展集中清理工作。该街道城市治理办公室、执法中队和社区网格员按照网格化管理责任制度,重点对邻近居民小区、地铁站口、市民广场、农贸市场的网格加强巡查,对发现堆积生活垃圾的卫生死角进行登记,并组织人员、

车辆对卫生死角进行集中清理。

同时,街道河长办也积极参与到本次网格环境清理工作中,他们把河道岸坡及周边的环境卫生作为重点,联合属地社区网格员履行“河长制”责任,按照发现即清理的原则,及时解决了南湖北河、南湖南河周边的卫生死角。

据悉,本次环境整治工作队该街道共出动人员70人次,发现网格卫生死角34处,清拖杂物垃圾18车。

高淳全面整治校园周边环境

现代快报讯(通讯员 胡嘉欣 司岩琛)近日,高淳区砖墙镇综合行政执法局对校园周边环境进行全面整治,进一步营造良好教育氛围,确保学校周边环境整洁有序,给学生们提供一个安全健康的学习环境。

整治中,执法人员对学校周边的道路、绿化带、公共场所进

行全面清扫,清除垃圾杂物,确保环境整洁。对校园周边的商铺、摊贩进行规范管理,加强校园周边交通秩序的维护,规范停车秩序,确保道路畅通无阻,保障学生上下学的安全。经过整治,学校周边绿化带干净整洁、道路畅通无阻、停车秩序规范,环境卫生得到显著改善。