



## 海州“海智安家”构筑人才发展强磁场

### 近1500套人才公寓已精装交付,可即时入住

近日,连云港海州区人才公寓“树家·明悦天骄”揭牌,全市首个“海智安家”智能管理系统同步上线。这一现代化人才公寓,集居住、服务、社交功能于一体,标志着海州区“1+5+N”人才安居工程智能化升级,成为人才集聚生动范例。

“树家·明悦天骄”位于万达广场核心,200套公寓可“拎包入住”。公寓内设有“一站式”人才服务中心,涵盖阅读会客、沙龙路演、文娱休闲等功能区,温馨舒适。“海智安家”管理系统通过微信小程序提供便捷服务,实现申请即办、智慧安防、极速维修等服务,真正做到“人住零等待、服务一键达”。据运营负责人介绍,系统已处理超1万次服务需求,平均响应时间缩短至60分钟,实现从“人才跑腿”到“数据跑腿”的转变。

作为全市首个人才公寓智慧管理体系,“海智安家”背后是海州区“1+5+N”人才安居工程的推进。该工程以打造1处人才社区、5处人才公寓及多个人才主题街区、公园为重点,创建“树家”“拾洞”“宫域”三个安居子品牌,规划3000套人才公寓。目前1492套已



“树家·明悦天骄”人才公寓

达“精装交付、即时入住”标准,形成全周期住房供给链。

通过这一系统,人才实现便捷生活。韩国人KIMSISEUNG是力磁医疗引进的海外人才,对世纪凤凰城人才公寓的智能化赞不绝口,称其让生活更便捷舒适。

硬件升级的同时,海州区优化政策“软环境”。去年出台新政,构建“购+租+补”人才住房保障体系,为115名高层次人才发放红韵海州英才卡,实现一卡畅行全城。此外,创新打造“业”课堂品牌,为

机关青年公务员、企业青年人才等开展专题培训,解决职业难题,提升人才归属感。

如今,海州区人才公寓入住率达95%,35岁以下青年人才占比超5成,新材料、医疗科技等领域人才集聚明显。以“树家”品牌为纽带,通过公寓搭建的校企对接平台,全区多个优质项目参加创新创业大赛,成功落地3项;6个北大校友企业签约,总投资约20亿元;建成3家全国首创实验室;去年还举办了60余场聚才活动。

王晓宇 张晨晨 徐欢

## 灌云电力护航春耕,守护百姓“菜篮子”

近日,国网灌云县供电公司党员服务队走进待庄街道蔬菜种植基地,全力保障春耕用电,守护百姓“菜篮子”。

灌云县蔬菜种植产业发展迅猛,大棚众多。因大棚内湿度大、电气设备多,用电安全要求高。为此,供电公司组建“春耕保电服务队”,深入田间。工作人员着重检查大棚内外配电箱、漏电保护器等设备,用专业仪器检测线路绝缘、接地及设备运行参数,及时排除隐患,并为种植

户讲解设备防潮、防腐蚀要点。

供电公司深化数字化,采用“无人机+人工巡检”模式,高效巡检春耕供电线路,精准把握设备状况。同时,建立“一对一”服务机制,客户经理对接种植户,快速响应问题。还推广“网上国网”App,提供便捷用电服务。

未来,供电公司将持续聚焦春耕需求,夯实供电基础,为大棚种植户开展常态化跟踪服务,为乡村振兴添“电力”。

王晓宇 任义刚

## e城e家生活服务中心落户郁洲街道

近日,全省首个e城e家生活服务中心在海州区郁洲街道正式启用。该中心由郁洲街道凤梧社区与连云港新奥燃气共建,是新奥能源在江苏区域落地的首个创新型智慧社区标杆项目。

中心深度融合健康管理、居家养老、便民维修、文化培育、应急保障五大模块,构建全龄段友好社区生活新范式。为精准对接居民需求,打造了三大特色板块:在居家养老上,针对厨房、卧室等生活场景,展示与体验适老

化改造产品;社区便民服务中心整合燃气业务办理、家政维修、便利超市等功能,助力居民便捷生活;邻里互动空间定期开展智慧助老课堂、健康义诊等公益活动,丰富居民精神文化生活。

郁洲街道党工委书记伍安富表示,服务中心启用是探索“公用事业+社区经济”模式的起点。下一步,将聚焦群众利益问题,搭建更多平台,精准全面服务群众,打造共建共治共享的未来社区治理新格局。

王晓宇 刘静 孙冬妍 刘志伟



## 画说连云港

3月20日,连云港港国际客运站出发大厅人潮涌动,520名游客乘“和谐云港”轮前往韩国仁川,超7成是“银发”游客。连云港至仁川航线是江苏唯一赴韩客货班轮航线,受“银发”族热捧。针对这一情况,连云港边检站优化查验流程,开足通道,设专窗,提供轮椅助力等服务。今年以来,已查验8800余人次,“银发”旅客占比达77.4%。

王晓宇 陈必祥 王超 摄影报道

## 按下产业升级“加速键” 赣榆高新区3个亿元项目签约

3月21日上午,连云港市赣榆高新区举行招商引资项目集中签约仪式,标志着双方合作进入实质性阶段。据悉,3家签约项目总投资逾17亿元,将与园区现有的产业形成互补和协同效应,共同为园区产业升级按下“加速键”,也为赣榆经济发展注入了全新活力。

作为赣榆高质量发展的前沿阵地,今年以来,赣榆高新技术产业开发区秉持创新驱动发展理念,以“高”为引领,以“新”为动力,持续优化营商环境,不断优化产业布局,提升园区服务质量和核心竞争力,力求为入驻企业搭建最优发展平台,坚定不移地走高质量发展之路,园区招商引资工作高歌猛进。

签约现场,各企业负责人就企业发展现状、行业趋势及未来规划作了深入交流,并就优化营商环境、完善产业配套等提出意见。高新区相关负责人表示,园区将坚守“项目为王、服务至上”的理念,全力确保项目早开工、早建成、早见效。园区将进一步优化营商环境,加大政策支持力度,完善配套设施



签约现场

建设,为企业发展“保驾护航”。

此次签约项目各有亮点。吉亚新材料碳纤维生产项目由连云港吉亚新材料科技有限公司规划,投资10亿元,致力于建设年产1.5万吨低碳纤维的新型绿色工厂。建成后年产值可达12亿元,年税收达2000万元。

新至双碳微电网项目由新至双碳科技有限公司投资建设,总投资5亿元。该项目犹如一位“资源

整合大师”,通过对区域内能源基础设施、新能源电源、储能基础设施的建设、改造、整合,全面提升本地电源和电力设施利用效率。

优目师眼部及口腔护理项目由优目师(杭州)网络科技有限公司投资两亿元兴建,将建设年产约2000万瓶洗眼液、漱口水项目。满产达产后,可实现年产值2.5亿元、税收450万元,为健康护理领域增添新力量。

王晓宇 姚绍庄 郑美桃

## 翻看监控1个小时,民警找回丢失手机

3月24日下午,何女士将一面印有“人民公安为人民 找回手机见真情”的锦旗,送到了大丰区公安局白驹派出所民警手中,表达了对白驹派出所民警热心帮助找回丢失手机的感激之情。

3月23日上午,何女士途经白驹镇大白公路时,自己的品牌手机从袋里滑落。由于当时没有察觉,从街上返回时,才发现手机已经不见踪影,心急如焚的

何女士急忙来到白驹派出所报警求助。

接到求助后,派出所值班民警立即出警赶赴现场,并第一时间前往附近查看监控视频。经过近一个小时的努力,民警终于在监控中发现了手机的掉落地点,并确定了捡到手机的人。几经周折,终于在白驹镇一家药店找回了何女士丢失的手机。

姜振军 周继坤

## 灌云交警火场逆行保住村民粮仓

3月19日下午1时许,灌云县公安局交警大队公路二中队在下乡镇陈兆村附近执勤时,辅警史作伟发现50米外一处民房浓烟滚滚。民警朱学文当机立断,带领辅警史作伟、赵良龙、孙善本迅速奔赴起火民房。

到达现场,民房大门紧锁、屋内无声。紧急时刻,民警用事故尺砸开窗户玻璃,玻璃破碎瞬间,屋内传来闷响,爆炸气浪裹挟火星扑来。4人毫不退缩,民

警踹开大门率先冲入,迅速切断电源。此时火势已蔓延至储粮房间,屋顶瓦片坠落。他们用桶、盆接力泼水,并借来水管灌水。经过一小时奋战,火势得到控制。村民赶来加入,最终彻底扑灭大火。虽然房顶坍塌,但因扑救及时,无人员伤亡,保住了粮食。灌云交警英勇救火,赢得群众高度赞扬,谱写了警民情深的动人篇章。

王晓宇 何丽婷 朱加雯

## 东海交警为86岁脑梗老人开道送医

近日,东海县交警大队石湖中队上演生死救援,成功为86岁的脑梗老人开辟生命通道。3月21日17时32分,石湖中队接到110指令,曲阳镇一名86岁老人突发脑梗且呕血,情况危急。其外孙驾车带老人前往安峰镇就医,途中老人病情恶化。

时间紧迫,石湖中队立即启动应急预案。民警一边联系报警人安抚家属,一边派警车前往

接应,并规划最佳路线。17时37分,警车与送老人的车辆在曲阳乡薛埠桥汇合。民警拉响警笛、开启警灯,迅速驾车开道。原本30多分钟的路程,仅用14分钟就将老人送达医院。

因送医及时,老人已转危为安,正接受进一步治疗。事后,家属发微信对交警表示衷心感谢,称赞“有事找警察,真心为人民服务”。

王晓宇 袁青青 王聪浩