

全面取消商品房限售、买新房政府补贴1%…… 南京出台“房七条”新政

A3

- 加大青年人刚性购房政策支持
- 进一步满足居民置换改善需求。优化拓展住房消费“以旧换新”模式,通过政府、开发企业补助,金融机构支持,经纪机构帮卖等方式,组织引导开发企业开展“买新助卖旧”活动,首批政府补助资金1亿元,先购先得
- 加快满足被征收群众安置需求。推动既有库存商品房全部纳入房票超市,加大房票兑付金融支持,推行“全城通兑”和“电子房票”
- 全面取消商品住房转让限制
- 进一步加大住房公积金支持。购房人的父母、子女符合提取条件的,可申请提取住房公积金用于支付购房款
- 进一步盘活企业存量闲置资产
- 着力提升城市居住环境品质

最新消息

《住宅项目规范》落地

3月31日,记者从住房和城乡建设部了解到,国家标准《住宅项目规范》将于5月起正式施行。

即将实施的新标准,除了明确新建住宅建筑的层高提升为“不低于3.00米”外,还要求每套住宅都有满足日照标准的房间。

在住宅隔声和噪声指标方面,规范提高了住宅建筑卧室、起居室与相邻房间之间墙、楼板的隔声性能要求,提高了建筑外窗的隔声性能,并规定了建筑设备,如电梯、水泵等传播至卧室起居室内的建筑设备结构噪声限值。

此外,《住宅项目规范》还将电梯设置提升为4层及以上要设置电梯。

应对老龄化社会需求,规范系统强化适老化设计,要求卫生间便器和洗浴器旁应设扶手或预留安装条件;要求每个住宅单元至少应有1个无障碍公共出入口;提高了户门、卧室门、厨房门和卫生间门的通行净宽要求,方便搀扶老年人进出,或乘坐轮椅进出。

综合央视



新发现 亿吨油田

3月31日,中国海油发布消息,我国在南海东部海域勘探发现惠州19-6亿吨级油田。图为“南海二号”钻井平台在惠州19-6油田海域进行钻探作业

新华社发



解读食品新规,买东西学会看标签 A4

苏州85岁老人登上“省见义勇为勇士榜” A6

消费者发个差评被酒店告上法庭,法院:驳回 A7

本周气温稳步回升,4月有2次降温3次降水 A5