

# 春天孩儿脸,气温冲32℃后“打对折”

现代快报讯(记者 卢河燕)最近几天江苏阳光正好,体感舒适,扑面而来夏天的感觉。江苏气象显示,4月11日大部分地区最高气温能达到29~32℃。不过,一股较强冷空气蓄势待发。冷空气将带来气温“打对折”,尤其是4月13日周日,各地最高气温只有15~17℃了。不仅如此,11日到12日自北向南有一次明显风雨过程,提醒小伙伴们注意防范。

江苏气象显示,11日江苏大部分地区最高气温能达到29~31℃,随后两天气温断崖式下降,气温起伏波动非常大,大家要及时添衣保暖。就南京而言,12日最高气温骤降10℃以上,气温将“大跳水”。

降温伴随着降水。10日淮河以南地区有分散性阵雨或雷雨,11日到12日自北向南有一次明显风雨过程,其中沿江和苏南地区雨量中等,局部将有大雨。

具体来看,4月9日20时至4月10日20时,沿江及以南地区多云到阴有时有分散性阵雨或雷雨,其他地区多云。最高温度:江淮之间东部和淮东北部地区23~24℃,苏南地区29~30℃,其他地区27℃左右;最低温度:沿江和苏



南京景区花开如瀑,游人纷纷打卡拍照  
现代快报/现代+记者 吉星 摄

南地区16~17℃,东北部地区11℃左右,其他地区13℃左右。全省偏东风4~5级阵风6级,有雷雨地区雷雨时短时阵风7~8级。

4月10日20时至4月11日20

时,淮北地区多云转阴有阵雨或雷雨,其他地区多云转阴。最高温度:淮东北部地区28℃左右,其他地区30~32℃;最低温度:沿江以北的东部地区10~11℃,苏南地区15℃左右,其他地区12~13℃。全省偏东风4级左右转偏南风4~5级阵风6级,有雷雨地区雷雨时短时阵风7~8级。

4月11日20时至4月12日20时,沿江和苏南地区阴有中雨,局部大雨,其他地区阴有小到中雨并渐止转阴到多云。最高温度:江淮之间东部和淮东北部地区18~20℃,其他地区24℃左右;最低温度:全省11℃左右。全省偏南风转偏西风,风力4~5级并自北向南逐渐增强至6级阵风7~8级。

## 南京三日天气

**今天** 多云到阴有分散性阵雨或雷雨,偏西风4到5级,夜里转偏东风3到4级,16~28℃左右

**明天** 白天多云转阴,夜里阴有阵雨或雷雨,雨量中雨,偏南风4到5级,15~32℃

**后天** 阴转多云,西北风5到6级阵风7级,10~18℃

## 苏州启动太平天国军械所遗址修缮工程



太平天国军械所遗址一期、二期鸟瞰效果图,右下为苏州和平里书场苏州名城保护集团供图

现代快报讯(记者 高达)4月9日,现代快报记者获悉,近期苏州名城保护集团正式启动了太平天国军械所遗址项目的保护修缮。工程将通过传统营造技艺和现代修缮技术相结合的方式还原老宅历史风貌,同时融合全新业态,延续这一特殊场所的艺术价值和历史价值,以用促保,推动老宅焕发新生。

太平天国军械所遗址位于苏州姑苏区马大窰巷12号,始建于明代,晚清太平军驻苏州期间曾用作军械修造工厂,是古城区内为数不多的大型明式建筑群。太平天国军械所遗址原为邱氏宅第,名为“慎修堂”,全宅建筑整体坐北朝南,三路六进,占地2983.74平方米,建筑面积2959.89平方米,形制高、体量大。清咸丰十年(1860)至同治二年(1863)太平军驻苏州期间曾用作军械修造工厂,同治年间邱氏重修住宅。20世纪60年代初期,从庭院地下发现并出土了石炮弹、圆形铁地雷、锯断的铁炮、军刀之类兵器,推测为重修宅第时就地掩埋。

1982年,宅子的中路和西路部分建筑被列为苏州市文物保护单位,1999年中路第三进大厅改

作“和平里书场”对外开放。

太平天国军械所遗址整体布局形式及单体建筑的风格特征都极具时代和地方特色。中路依次为门厅、轿厅、大厅和楼厅,其中轿厅、大厅、楼厅具有明式建筑特征,大厅面阔五间计17.51米,进深13.55米,扁作梁架,山雾云等雕饰简洁圆润,脊檩等处彩绘依稀龙纹,后檐留存具有太平天国特色的龙凤滴水,大厅前砖刻门楼有清同治年款。中路楼厅“副檐轩式”建筑结构形式更是体现了江南建筑独特的建筑结构特点,对研究苏州古民居乃至江南民居都具有较高的参考价值。

随着时代变迁,文物建筑历经风雨,年久失修,局部已出现屋面坍塌、梁架受潮腐朽、门窗不存、油饰脱落等不同程度问题,亟须进行维修保护。工程首先对中路第一进至第三进及东路第一进辅房实施修缮,涉及木作、瓦作、墙体、油漆、铺装、园林营造等多项内容,坚持“保护第一、加强管理、挖掘价值、有效利用、让文物活起来”的文物工作方针,在最大限度地保存原有建筑历史信息、恢复原有建筑形制特质的同时,对现存历史构件进行保护修复。

## 征求意见,江苏拟严禁8类房屋使用行为

日前,江苏省住房和城乡建设厅公布《江苏省房屋使用安全管理条例(征求意见稿)》,就规范房屋使用安全管理向社会征求意见。

《(草案)》(征求意见稿)提出,江苏省实行房屋使用安全责任人制度。房屋所有权人为房屋使用安全责任人。房屋所有权人下落不明或者房屋权属不清的,房屋使用人为房屋使用安全责任人,无使用人的,居(村)民委员会应当协助有关部门加强房屋使用安全管理。

房屋使用安全责任人应当根据房屋用途、结构类型、使用年限等情况,每年不少于一次对房屋进行常规安全检查;遇暴雨、暴雪等极端天气还应当对房屋进行专项检查,检查情况应如实记录并留存备查。房屋使用安全责任人可以委托物业服务人或者其他专业单位对房屋进行安全检查。

《(草案)》(征求意见稿)提出了8个影响房屋使用安全的禁止行为。比如,禁止擅自变动建筑主体、承重结构;禁止擅自超过设计文件要求增加荷载或者改变荷载类型;禁止挖掘房屋地下空间或者降低房屋地坪标高;禁止擅自改变房屋用途;违法搭建建筑物、构筑物,改变外立面;等等。同时提出任何单位或者个人不得承接规定禁止情形的勘察、设计、施工等工程。

装修房屋需报备。《(草案)》

(征求意见稿)提出,对除农民自建低层住宅以外的房屋实施装修、改造的,房屋使用安全责任人或使用人(以下简称装修人)应在开工前向物业服务人申报登记。无物业服务人的,应向房屋所在地乡(镇)人民政府、街道办事处申报登记。

房屋转让或者出租时,房屋所有权人应当将房屋结构改造、房屋安全鉴定和危险房屋治理情况等事项,在房屋买卖合同、租赁合同中注明或者以其他方式书面告知受让人或者承租人。房屋使用安全责任人有权向物业服务人、城市建设档案机构查询前款所列信息以及建筑幕墙使用维护说明等,有关单位和个人应当配合查询。

《(草案)》(征求意见稿)提出,鼓励保险机构开发适用于房屋日常维护保养、检测、鉴定、危险房屋治理等方面的险种,供房屋使用安全责任人选择。鼓励用作经营的房屋投保公众责任保险等险种。

房屋设计使用年限届满前三个月内应当进行房屋安全鉴定,未明确设计使用年限的,应当在房屋投入使用年限届满三十年前三个月内进行房屋安全鉴定;此后每五年至少进行一次房屋安全鉴定。房屋安全鉴定由房屋使用安全责任人委托。房屋安全鉴定费用由委托人承担。

危房如何解危?《(草案)》(征求意见稿)提出,经鉴定为危险房

屋的,房屋使用安全责任人应当按照鉴定机构的建议及时开展危险房屋的治理,采取加固、修缮、拆除等方式消除危险;拒不加固、修缮的,有关部门有权指定代修,发生的费用由房屋使用安全责任人承担。

危险房屋解危费用由房屋使用安全责任人承担。依法委托房屋安全鉴定,或者对危险房屋采取维修加固、拆除等解危措施的,可以提取住房公积金。涉及房屋共有部分的,可以使用住宅专项维修资金。县级以上人民政府可以依照相关法律、法规的规定对危险房屋实施征收,或者对危险房屋予以购买、置换后,采取相应解危措施。

《(草案)》(征求意见稿)还提出,任何单位和个人有权劝阻、举报危害房屋安全的行为。有关主管部门应当建立举报和投诉制度,公开举报和投诉方式,受理有关房屋使用安全的举报和投诉,并自收到举报或者投诉之日起十五日内予以处理。鼓励相关部门制定举报奖励办法,对举报线索经查属实的予以奖励。

为广泛征集社会各界意见,江苏省住房和城乡建设厅还将于4月24日上午9:00举行立法听证会。关注房屋安全管理,具备相关领域知识或实践经验等人士,可于4月10日17:00前报名,报名电话:

025-51868217、025-51868258。  
据交汇点

## 天天出彩

### 体彩超级大乐透(25038期)

中奖号码: 07 08 20 26 34 + 08 09

本期中奖情况

奖级 中奖注数 每注奖额

一等奖 基本 4注 1000000元

追加 1注 8000000元

二等奖 基本 145注 106912元

追加 45注 85529元

### 体彩排列3(25089期)

中奖号码: 2 0 8

投注方式 本地中奖注数 每注奖金

直选 2729注 1040元

组选3 0注 346元

组选6 9589注 173元

### 体彩排列5(25089期)

中奖号码: 2 0 8 8 3

奖级 中奖注数 每注奖金

一等奖 111注 100000元

分类广告 刊登热线: 025-84783581, 13675161757  
地址: 洪武北路55号置地广场1806室

## 遗失

遗失南京金一村连锁酒店有限公司玄武门旅店遗失旧的财务章、法人章各一枚,声明作废,寻回后不再使用。

遗失南京纯一食品贸易有限公司食品经营许可证,编号: JY13201150463490,声明作废。

倪筱于2025年4月8日不慎遗失身份证,证号: 320481198004142227,声明作废。

