

南京芳婆:之前不知道“米其林”是什么

生意好的秘诀就是“真材实料”



清晨就来排队的顾客



芳婆糕团店店主史芳婆

▲上世纪80年代挑担子的芳婆



扫码看视频



近日,首版《江苏省米其林指南》在南京发布,其中36家必比登推介餐厅(南京16家)主打“平价美味”,成为榜单一大亮点。这之中有不少是南京市民从小吃到大“心头好”。这些“大隐隐于市”的小店如何抓住“世界胃”?现代快报星探市其林首站探访芳婆糕团店,和店主史芳婆聊聊她的生意经。

现代快报/现代+记者
尹翼星/文 丁碧轩/摄

“没有其他窍门,就是真材实料”

4月18日凌晨3点半,位于南京王府大街50号的芳婆糕团店,早已亮堂堂了。店主史芳婆正带领店员忙碌着,大家分工有序,制作着乌饭团、糖芋苗、酒酿元宵……不一会儿,香气就满店缭绕。

“我们每天凌晨两点半就起床来店里了,为的就是保证顾客一大早就能吃上热乎的早饭。”史芳婆说,乌饭叶前一天晚上就要挑选、清洗、打碎,然后和糯米、水一起浸泡至第二天凌晨,糯米就会染成青黑色,蒸煮后泛着油亮光泽。

凌晨4点,第三锅乌饭出炉,小店也迎来了第一批客人,他们或是刚下夜班的上班族,或是来南京“特

种兵”旅游的大学生。王同学就读于郑州某大学二年级,她拎着行李箱,刚下火车便赶到这里,点了一份糖芋苗:“我做旅游攻略时,看到很多人推荐这家店就来了,确实便宜、好吃、量大!”

5点半,小店门口开始排队,不少都是老客。“店开了多少年,我们就吃了多少年。”早起晨练的一位阿姨边吃辣汤边说,家里老的少的都喜欢吃芳婆家的早饭,“每天晨练完都会来吃早饭,顺便给家人买早饭。”

很多人都问芳婆生意这么好,有没有什么诀窍,芳婆爽朗地笑称:“都是一些普通的食材,没有什么窍门,就是真材实料。店里原材料都是我进,质量不好肯定是要退回去的。”

扁担挑进“米其林”榜单

史芳婆今年72岁,回忆起这四十多年的生意经,她说得最多的就是“谢谢”。

1977年,她从溧水老家来到南京生活,“我那个时候什么也不会,就想赚点钱补贴家里。”邻居会蒸儿糕的手艺,她就跟着学,学会了干脆挑起扁担走街串巷卖。

几年后,史芳婆有了固定的摊位。“煤炉生火就学了两个月,在那之前我都没见过煤炉,全靠街坊邻居手把手教。”史芳婆说,之前光顾扁担摊的顾客都来捧场,生意就这样越来越好。

到了20世纪90年代,王府大街拓宽,她拥有了自己的小店。史芳婆对店内的食品质量要求严格,

每一款都经过她成百上千次地制作调味,店员吃了都说好吃才能上架售卖。这些年,她也一直不断适应新的市场需求,对配方进行改良。

就这样,芳婆糕团店的名气越来越响,除了南京的新老顾客,全国各地的顾客都来了。“我真的很幸运,这一路走来有很多好心人帮助,一辈子都忘不了。”

“生意这么好,有没有想过开一家分店?”芳婆摇摇头,“我年纪大了,精力有限,顾不过来,只想认认真真做好手上的事情。”

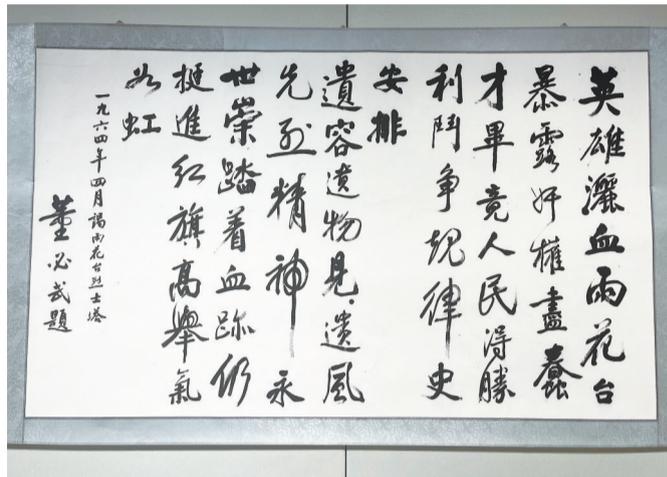
既开心也有压力,不好的地方望大家包容

进了江苏省米其林指南必比登推介榜单,芳婆感到很惊喜,“当天有顾客来告诉我,还有记者来采访我,我才知道我们小店也进了米其林。”她坦言,此前都不知道“米其林”是什么。

如今,江苏省米其林指南的立牌已经放在了店里最醒目的地方,芳婆既开心也有压力,怕名气大了后做不好,这样对不起以前帮过她的人,也对不起远道而来的顾客。“我的年纪也大了,如果大家觉得在管理、服务等方面有做得不好的地方,还要麻烦大家别太计较,一如既往地帮助我、关心我、照顾我,谢谢!”

当天中午1点,店里的早点大半已售罄,仍有远道而来的游客在门口拍照打卡。忙碌了一上午的芳婆又接起供应商的电话:“嗯嗯,我在店里,你们快到了打我电话,记得给我新鲜一点的!”

“董必武手迹展”在雨花台开展



《谒雨花台烈士塔》 主办方供图

现代快报讯(记者 刘静妍)4月23日,由雨花台烈士纪念馆、雨花台红色文化研究院主办的“作始也简 将毕也钜——董必武手迹展”在雨花台烈士陵园二泉展览馆正式开展。本次展览从董必武1938年至1975年间题写的众多手迹中遴选出近80幅手迹,并增加了苏绣、油画等艺术品。这是《董必武手迹展》全国巡展的第23场,也是在南京的第二次展出。

董必武与南京有着紧密的联系。国共谈判期间,董必武与周恩来等率中共代表团来到南京。1960年10月,他写下《梅园新村题四绝句》。1964年4月,他写下《谒雨花台烈士塔》。

董必武的诗作内容涉及革命

斗争、国家建设、感怀人物、纪事述怀。其中,与南京雨花台、雨花英烈相关的作品除了《谒雨花台烈士塔》,还有《题(陈潭秋革命诗选)》。董必武与雨花英烈徐全直、恽代英、邓演达、谭寿林等并肩作战,有着难以割舍的深厚情谊。

董必武的题诗、题字、手迹等史料映照了半个多世纪的历史进程,具有极高的艺术欣赏价值。“他一生留下了诗作800多首、1300多首。从他的题诗、题词中,我们能深深感受到他对祖国大好河山的热爱、对生活在这片土地上人民的热爱、对革命事业的无比热忱和对共产主义理想、信念的执着追求。”董必武之孙董绍新说。

江北新区大厂街道综合执法部门严格执法 随意倾倒建筑垃圾,查!



执法现场 通讯员供图

现代快报讯(通讯员 孙立波 记者 徐苏宁)近日,南京江北新区大厂街道综合执法大队执法人员巡查至大厂街道经十路,发现一名男子正将蛇皮袋装的建筑垃圾倾倒至路边草丛。

经询问,当事人曹某承认因家中装修产生少量垃圾,为省事就准备将垃圾倒在行人较少的偏僻路段,曹某认为此处靠近长江二桥高速大厂段高架桥,较为隐蔽,刚倾倒两袋即被执法人员查获。

执法人员向当事人宣传了南京市建筑垃圾管理的相关法规,告知其个人不得随意倾倒建筑垃圾,上述行为涉嫌违反了《江

苏省城市市容和环境卫生管理条例》的相关规定。执法人员现场进行了拍照取证,监督曹某将倾倒的垃圾全部清理完毕,恢复了周边环境整洁。目前,案件正在进一步调查处理中。

大厂街道综合执法大队表示,将持续加强对背街小巷、城郊接合部等易发生偷倒行为区域的巡查力度,通过“宣传教育+严格执法”双措并举,切实维护辖区市容环境秩序。在此提醒广大市民,装修产生的建筑垃圾应联系正规清运单位,按照规定运送至指定消纳场所,共同守护整洁宜居的城市环境。

南京新一轮土拍结束,南部新城一地块高价成交 楼面价达32309元/m²

4月23日,南京迎来新一轮土拍,共成交10幅地块,其中8幅住宅用地、1幅基层社区中心用地、1幅社会福利用地,涉及南部新城、雨核、江核、江浦等板块。本场土拍出让面积约31.84公顷,起拍价84.09亿元,成交价84.83亿元,最高成交价地块为南部新城G07地块,成交楼面价32309.2元/m²。

南部新城G07地块是本次土拍的压轴地块,历经近一个小时、38轮竞价,热度可见一斑。地块挂牌起始价10.4亿元,最终被长沙宸嘉新耀房地产开发有限公司、南京南部新城会展中心发展有限公司以11.14亿元联合拿下,溢价率7.1%,成交楼面价32309.2元/m²。据天眼查信息,长沙宸嘉新耀房地产开发有限公司属于宸嘉发展集团。

该地块位于秦淮区南部新城

佳营路以南、祥天路以西。东至祥天路,南至汇景北路,西至特色街巷,北至佳营路。近日,现代快报记者实地探访G07地块,北侧是已经交付的文澜府,西北侧为南外南部新城校区,周边教育、生活配套成熟。值得注意的是,该地块容积率低至1.2,为南部新城首个“低密改善”宅地,加上35米限高,为“第四代住宅”的设计提供了空间,未来或打造纯低密洋房产品,进一步提升南部新城人居标准。

G09地块位于雨花台区西善桥街道明理路以南、霖梅路以西,南接数字大道,西邻宁芜公路。该地块挂牌起始价10亿元,最终被江苏十朝春置业有限公司以底价成交,成交楼面价16512.5元/m²。此前记者探访G09地块时,四周已设置围挡,地块东侧,小学、幼儿园及相邻商品房项目均处于在建阶

段。值得关注的是,G09地块容积率为2.4,预计未来将开发高层、小高层住宅产品。这一规划与雨核片区以软件谷精英“码农”为主的刚需购房群体的需求高度契合。G09地块的上市将缓解片区“一房难求”的现状,为片区优质住宅“解渴”。

现代快报记者注意到,江核3幅地块容积率都是1.8,预计未来规划洋房与小高层产品。新区G02地块邻近在建的地铁11号线七里河站。地块北侧是地铁口,南侧是江核主干道七里河大街,东北侧是江北图书馆、南京美术馆新馆。新区G03与新区G04地块紧紧相邻,地块南侧临近横江大道,东侧是七里河大街,地块周边二手房主要为绿地海悦、扬子江金茂悦、大华云江印月,目前在售均价约为2.6万元/m²。

现代快报/现代+记者 吴玉珊