

凤阳鼓楼维修竣工一年多就“瓦片脱落”

安徽省文物局专班已赶赴现场调查事故原因

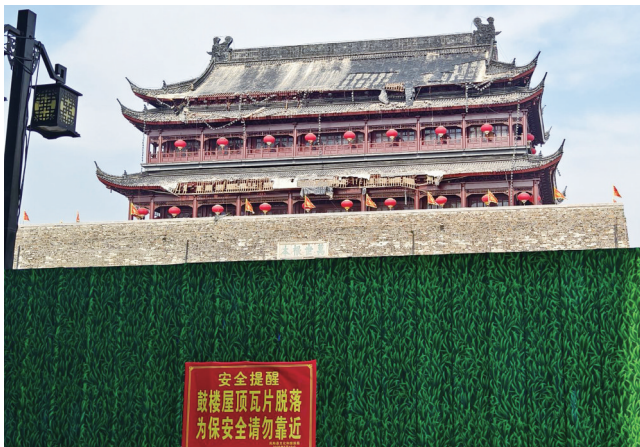
对游客开放的安徽凤阳鼓楼,毫无征兆地“哗啦啦”瓦片大面积滑落,5月19日傍晚,凤阳鼓楼瓦片脱落事件引发社会关注。尽管5月19日、20日,凤阳县文化和旅游局两次发布情况通报,但公众心中仍有多个疑问尚未得到解答。5月20日,现代快报记者赶赴凤阳采访,对这起“瓦片脱落”事件展开调查。

另据央视网消息,从文物部门获悉,安徽凤阳鼓楼的楼宇部分并不是文物,而是1995年未经批复,就违规复建的,采用的是钢筋混凝土结构。

现代快报/现代+记者 谢喜卓 孙苏皖 史童歌 尹翼星/文 吉星/摄
综合央视



扫码看视频



受损鼓楼周围已拉起围挡



局部损坏严重



瓦片大面积脱落损毁

探访

鼓楼四周连夜搭起围挡,居民称去年因漏水维修更换了瓦片

5月20日上午,现代快报记者来到凤阳县鼓楼现场探访,看到鼓楼四周已全部被围挡起来。附近居民告诉记者,鼓楼去年因漏水重新做的防水,并更换了瓦片。

现代快报记者在现场看到,凤阳县鼓楼坐西朝东,东侧最顶上的瓦片几乎已经全部脱落,下层瓦片也被最顶上脱落的瓦片砸落,四周已全部被围挡了起来,有民警在现场维持秩序。记者注意到,鼓楼周边聚集了不少居民,大家都对这一突发情况感到很意外。凤阳县文化和旅游局在围挡上面张贴着“安全提醒”:“鼓楼屋顶瓦片脱落,为保安全请勿靠近。”

“刚开始是个别的瓦掉落,后

来一整片全部砸下来了,大概持续了几分钟,幸亏没有伤到人。”据附近居民回忆,该楼宇之前从来没有见到过瓦片掉落的情况,没想到瓦片更换了才一年,竟然出现了大面积瓦片脱落的情况。“去年因为里面漏水,重新做了防水,更换了瓦片。事故发生后,政府部门很快拉起了警戒线,现在的围挡是夜间搞起来的。”

据了解,凤阳县鼓楼东侧是一个大型露天广场,是附近居民休闲活动的一个好去处。“当时这边走有不少人,有跳广场舞的,有下棋的,看到有瓦片掉落,大家都赶紧往外跑。”有目击者称,伴随着瓦片脱落,现场还扬起了很大

的尘土。

5月19日晚,凤阳县文化和旅游局发布情况通报称,19日下午6时30分许,凤阳县鼓楼楼宇(1995年重建)顶部一侧瓦片部分脱落,无人员伤亡。5月20日上午,凤阳县文旅局再次通报。

现代快报记者从凤阳县政府官网获悉,2023年9月1日,凤阳大明旅游发展(集团)有限公司(简称“大明旅游公司”)发布了《关于鼓楼景区封闭提升改造的通告》:为有效保护鼓楼楼宇安全,充分展示凤阳府衙历史文化,进一步提升景区景观价值,鼓楼景区于2023年9月11日起封闭提升改造,工期5个月。

疑问

网传“鼓楼坍塌”,为何通报说是“瓦片脱落”?

很多游客、市民现场目睹了事件的发生。根据多位网友拍摄到的现场视频,先是鼓楼顶部最上层边缘瓦片缓慢滑落,很快后方的瓦片突然大面积脱落,掉下后扬起大量烟尘。

凤阳县文化和旅游局19日发布通报称,“凤阳县明中都鼓楼楼宇(1995年重建)顶部一侧瓦片部分脱落,无人员伤亡”。20日上午再发“鼓楼楼宇瓦片脱落

情况通报”,同样还是“瓦片脱落”的定性。

网友们眼中的“坍塌”,为何两次通报中都是“瓦片脱落”?5月20日,现代快报记者来到凤阳县文化和旅游局采访,该局文物股负责人李虎表示,并非网友所说的“坍塌”,是瓦片脱落,具体原因还在调查中。

文旅局另一工作人员解释说:“主要是楼宇上面的瓦片脱

落,往下落的时候砸到第二层,第二层再往下落。”对方称,鼓楼台基是文保单位,鼓楼楼宇不属于文物,隶属于凤阳县大明旅游发展(集团)有限公司。“瓦片脱落原因正在调查,会把施工方和设计方都请到凤阳,挨个排查。”记者了解到,验收方是凤阳县大明旅游发展(集团)有限公司的规划建设部,目前正在配合政府进行调查。

去年刚维修竣工,为何一年后就“塌”?

公开信息显示,2024年3月18日,大明旅游公司发布信息,确认凤阳县明中都鼓楼楼宇维修工程已履约完成,该项目合同金额为3412057.08元,合同结算金额为2902300元,工期180天,安全、环保、质量均达标。

当地发布的第二次通报也提到了“维修情况”。2017年以来,鼓

楼楼宇零星出现屋顶部分瓦片脱落、檐板损毁。2023年2月,因损毁情况加重,存在安全隐患,启动鼓楼楼宇维修项目。2023年5月,通过公开招标,确定了项目设计单位、施工单位、监理单位。2023年9月进场施工,2024年3月竣工验收。

刚花巨资维修,结束才一年多,就出这一档子事?到底是维

修工程设计有问题,还是施工有猫腻?抑或验收环节出纰漏呢?根据通报,凤阳县委、县政府已成立调查组。

现代快报记者采访凤阳县文化和旅游局时,相关人士回应称,该项目不存在层层转包的情况,“会把施工方和设计方都请到凤阳,挨个排查脱落原因。”

凤阳鼓楼坍塌楼宇部分非文物,建设是否获批复?

5月20日凤阳县文旅局发布的通报中提到,鼓楼由台基和楼宇两部分组成,台基于1989年被列为安徽省重点文物保护单位;原楼宇部分已毁于清咸丰三年,现楼宇为1995年建设。也就是说,现出现瓦片脱落的楼宇部分不是文物。

楼宇的建设是否经过批复?20日晚,凤阳县文旅局党组书记、局长卢德永在接受媒体采访

时介绍,1995年12月,当时以凤阳县人民政府的名义报给省文物局,1996年1月,省文物局给凤阳县政府批复,同意建鼓楼。他表示,相关文件已从档案局找到。

另据央视报道,安徽凤阳鼓楼的楼宇部分是1995年未经批复,就违规复建的,采用的是钢筋混凝土结构。但是,在楼宇下面,砖石结构的城台部分,则是

属于省级重点文物保护单位。按照文物保护法的相关规定,在城台上面进行施工的楼宇复建项目至少需要通过省级文物部门和国家文物局的双重批复,但实际情况是,1995年相关报批手续在安徽省文物局就未获得批准,属于违规建筑。

目前,在国家文物局的指导下,安徽省文物局已组成专班,第一时间赶赴现场调查事故原因。

公益广告

森

双面用纸 节约森林

中宣部宣教局 中国文明网