

# 江苏乳鸽之乡科技鸽舍里孵出致富经

人勤春来早,年味还未散去,拥有“江苏乳鸽之乡”称号的南京六合区龙袍街道团结村的养鸽人们已早早忙碌起来。2月27日,现代快报记者来到这里,探访当地农户科技鸽舍,跟着养鸽技术员探寻“查蛋”提效的奥秘、了解库房检测、流转鸽蛋情况等,近距离感受团结村科技鸽舍里“孵”出的致富经。

现代快报/现代+记者 戴明夷 刘惠勤



“鸽子大王”徐善金(右)向农户传授养殖技术 受访者供图



技术员马红英现场查蛋 现代快报/现代+记者 戴明夷 摄 扫码看视频

学会科技养鸽后,干活轻松了,腰包还鼓了

上午9:00不到,记者首站来到团结村集中化养鸽区域——鸽业小区。与传统散养狭小鸽舍不同的是,这里更像现代化厂区:宽敞整洁的水泥道路两旁排列着20余栋标准化科技鸽舍。每栋鸽舍上方都醒目地标注着红色“房号”。部分鸽舍门口还挂着蓝色“科技示范户”门牌,更是科技含量满满。在这里,记者和有着7年集中养鸽经验的农户周海鹏一起探寻科技养鸽密码。周海鹏在团结村的鸽业小区里拥有5栋鸽舍,每栋鸽舍里最多养着1300对鸽子。早上6:00,他就开始照料他的鸽宝贝们了。从检查鸽子的水杯、饲料盒、保健砂盒到将前一天产得晚的鸽蛋拣出来。一圈忙下来后,开始进入打扫鸽舍环节:扫地、洗水杯、调换蛋布等。根据周海鹏的习惯,每天下午休息后,他会回到鸽舍继续检查饲料盒、保健砂盒等,晚饭后就开始捡蛋、扫码登记等。

为了防止感染,一般不允许外人靠近鸽笼。周海鹏邀请记者短暂进入一间鸽舍。这里的每对鸽笼外面都挂着一个醒目的二维码。他用扫码枪演示道:“捡鸽蛋时,一个蛋扫一下,每对鸽子当天的产蛋量数据就会上传到电脑里,每对鸽子的产量、性能好就一目了然了,方便我们及时淘汰、补充。”周海鹏指着白色塑料的半自动饲料盒介绍,以前靠手抓粮喂,一天至少投喂四次。现在采用半自动饲料盒后,一周才需要加一次鸽粮。

说起在团结村养鸽子给自己带来的变化,周海鹏说:“2019年,我认识‘鸽子大王’徐善金后,学习到了许多现代化科技养鸽技术,也接触到了许多新的设备和技术,生产效率大大提升了。还有个最直观的变化是干活没有那么累了,以前一

人养1000多对就很累了,用了现代科技化喂养方式后,现在一人养3000—4000对都很轻松。养得多效益也多了。”周海鹏笑着透露,他和妻子两人目前养了蛋鸽和肉鸽各2000多对,养鸽年收入30万元左右。近7年来,他们从没有为销路发过愁。因为距离他所在的鸽业小区100米处,就是江苏省农业产业化重点龙头企业、国家高新企业南京东晨鸽业公司。“公司帮我们代销,兜底,哪怕市场行情差,我们也没有亏过一分钱。”

和周海鹏一样,团结村鸽业小区内就有7家农户通过学习新技术新设备,实现了增收致富。“村里已有50—60年的养鸽历史,近10年是村里规模化养殖鸽子的发展期。东晨鸽业创始人也是我们村挂职党总支书记徐善金。他从研发新品种到联动带农,助力更多青年就业创业,参与蛋鸽养殖,重塑了我们当地鸽业产业形象,帮助大家致富增收。”南京市六合区龙袍街道团结村党总支书记张丹丹介绍。

从繁育检测到新品种研发,创新让增收致富变成可能

在团结村鸽业小区旁边100米处的南京东晨鸽业有限公司养殖基地,一排排高大现代化的鸽舍科技含量十足:传统鸽舍、人工喂养模式等已不见踪影,取而代之的是环境监测系统精准调控温湿度,鸽粪自动清理机高效运转。

团结村内的南京东晨鸽业有限公司总部库房外,一车车、一箱箱新鲜鸽蛋络绎不绝地汇到这里。库房里,贴着好蛋、破蛋、无精蛋、坏蛋、大蛋及小蛋等标签的鸽蛋,被分门别类地排列在货架上。穿着白大褂的检测人员正在快速用机械检测仪分拣鸽蛋。一分钟不到,42枚鸽蛋就被识别挑选好了。

东晨鸽业公司的市场负责人王

曼曼介绍,仅团结村基地,每天新鲜回收并集中处理、流转的鸽蛋就有5万枚:“这些鸽蛋除了来自我们本基地,还有从其他基地和农户那里回收过来的。处理完的鸽蛋通过线上线下平台销往全国各地。”

下午6:10,天空已经暗了下来,但鸽舍里却灯火通明。顺着徐善金的指引,现代快报记者来到观赏鸽展示区。徐善金指着靠近门口的黑灰色、形体圆润的鸽子告诉记者:“这就是我们研发的新品种蛋鸽‘东晨一号’,目前已经申请了国家蛋鸽新品种认证。新品种蛋鸽自别率高达99%,产蛋率比普通蛋鸽提升23.1%,经济效益更是增长了64.5%,填补了国内蛋鸽市场空白。”

## 记者手记

### 科技兴农、联动助农 让传统鸽乡焕发新生

和“鸽子大王”徐善金交流后,就被他身上自带的乐观与坚韧的精神气所打动。在大学期间就带动身边同学通过做家教等兼职“致富”的徐善金认为,联农和做教育一样,都需要耐心和情怀,愿意为他人付出。他之所以能成功带动100多名青年创业就业,助力1000余农户实现增收,不仅源于他骨子里的善良,更源自他坚持走科技创新之路的底气。

在团结村的科技鸽舍里,传统养鸽的场景已被颠覆。从营养鸽粮调配到智能化养殖设备再到数字化鸽蛋统计系统,这些新设备、新技术不仅为农户们插上了科技的翅膀,更是他们过上好日子不竭源泉。

当“鸽子大王”遇到“江苏乳鸽之乡”,团结村走出了一条科技兴农、联农助农的发展之路,传统养鸽之乡也焕发新生,绘就出一幅富民强村的动人画卷。

# “厘米级”勘探,社区规划师这样爆改藁巷

从东南大学四牌楼校区南门转入藁巷,多巴胺色系的店招点亮街巷空间,随处可见的休闲角落错落分布,穿插其中的咖啡馆与面包房,飘散着阵阵醇香。而在此之前,这里和许多老旧社区一样,面临着交通拥堵、环境杂乱、服务设施不足等问题。近日,现代快报记者跟随东南大学建筑学院教授、博士生导师董明,一起观察藁巷的“爆改”细节,看看有温度的社区更新是如何从纸面落到实处的。

现代快报/现代+记者 蔡梦莹/文 刘畅/摄

## 先解“通行难题”: 让车好行、人好走、街好用

藁巷,一条不足500米的街巷,既承担了师生和居民的通行需求,更承载了城市烟火。2024年初,由东南大学建筑学院博导董明领衔的师生设计团队,针对藁巷街区进行城市更新工作,这同时也是南京市责任(社区)规划师的试点工作,玄武区2024年度的城市更新重点项目。

街巷虽小,却直接关系到日常出行与生活品质。改造之前,拥堵、杂乱、空间混乱等问题长期困扰着这里的居民与师生,成为更新必须先啃下的“硬骨头”。

在藁巷,首先要解决的是让车好行、人好走的问题。团队提出的解决方案是实施机动车单行化,规范停车,拓展人行空间,从而提升街区慢行体验。藁巷15号附近就是一个能看到效果的例子。改造前,路东侧是一排平房,以肉夹馍、

鸡蛋灌饼这类外卖小店为主,路西侧是一处垃圾箱和无用空地,时不时有随处停放的车辆。每到饭点,不少东大学子会来这里吃饭,还有外卖小哥和机动车穿行其中,十有八九就堵住了。“我们做的就是把空间梳理出来,经过与周边居民和业委会的协商,把生活垃圾和非机动车停放放进小区院落内,把道路这些公共空间让渡出来。”如今,路西侧是两个集装箱式的售货点和一排供休憩的座椅,相当于给这一排街边小店提供了共享堂食区。

## 成为社区规划师第一步: 学会“厘米级”勘探

如何成为一名社区规划师?现代快报记者也体验了一把。董明教授把记者带到了附近的大纱帽巷,这是团队着手打造的藁巷社区更新改造二期。虽然不会画设计图,但可以试试实地调研,董明教授把它称之为“厘米级”勘探。

正值中午,董教授提醒正在拍



董明教授向现代快报记者讲述藁巷更新细节 扫码看视频

照片的记者注意,虽然沿街一排全是小店,但大纱帽巷东段多的是外卖小店,非机动车和行人都很多,但西段则是废品回收、广告设计、理发店等,人数寥寥。记者问道:“这也要算勘探的内容吗?”董明教授的回答很简单:“在设计时,要把这里的商业业态、交通问题都考虑进去。”和藁巷相似,一侧是外卖小店,一侧是院落围墙,能不能照搬设计思路进行改造呢?答案当然是不行,要综合交通、地下管线还有周边商户居民意见等,这也是社区更新的魅力所在。

社区更新如何让长期生活于此的居民和学生满意?这是出给多方的难题。团队成员、东南大学建筑学院博士生白雪燕告诉记者:

“比如小区门头的颜色,我们做的第一版方案偏灰色,但居民喜欢更温暖一点的色调,最后改成了现在的木色。”

记者从新街口街道了解到,改造期间,街道牵头举办了20余场“藁心话·巷未来”社区更新大讨论,不仅通过举办议事会或沙龙的形式征集意见建议,还与社区一同,多次与居民就改造期间的具体矛盾反复协调、逐个沟通,大大小小的接待会、解答会开了数十次,在建言献策中达到了一种平衡,公共空间使用上的平衡。此外,社区规划团队还尝试通过成立商户联盟,制订藁巷街道空间公众参与协商细则,从而搭建一个开放、包容、平等的对话平台。

## 记者手记

### 取与舍成就有温度的更新

在采访之前,我得知了一个特别的背景——东南大学建筑学院博导董明从小在藁巷附近长大。这份成长记忆让他对这片街区既饱含深情,又不受旁观者的局限,精准戳中巷陌深处的真正问题所在。

在董明看来,这里和许多社区更新改造项目不同。藁巷要做的不仅仅是景观提升,还融入了社区环境治理、商业业态优化、校地融合共建等内容。“这就意味着不仅仅是把道路铺好、门牌翻新这么简单的事了,我们在做设计规划时就要融入更多对社会经济发展的思考和城市治理理念的更新,这是一件复杂但又重要的事。”如何让理想化的图纸落在实处?这必然涉及取与舍。董明的核心思路是,让空间最有效地使用。

如今,越来越多的年轻设计师投身社区更新,他们带着新鲜视角与创新活力,是城市空间焕新的重要力量。藁巷的实践恰好证明,当老巷的烟火气与年轻人的新需求相遇,这不是互相冲突的,而是可以彼此成就的。同时,年轻设计师需要社会给予信任的底气 and 适度的空间,将专业理想与民生需求更好地结合。